



Referat fra beboermøde med valg og fremlæggelse af regnskab.

Tirsdag den 28. marts 2023 kl. 19:00
i Beboerhuset Hjorten, Hjortens Kvarter nr. 10
Boliger 16 og 32 stemmer

1. **Velkomst**

Formand Astrid Hansen bød velkommen til alle fremmødte

2. **Valg af dirigent**

Finn Stubtoft blev valgt.

3. **Valg af referent**

Tina Søvsø Pedersen blev valgt.

4. **Godkendelse af forretningsorden**

Forretningsorden godkendt

5. **Valg af stemmetællere**

Vi ser om der bliver brug for det.

6. **Godkendelse af dagsorden**

Dagsorden godkendt

7. **Godkendelse af referat af den 22. september 2022**

Referat godkendt.

8. **Mundtlig beretning fra bestyrelsen**

Formand Astrid Hansen berettede om de midler vi har fået tilbage på reguleringskontoen, at der fortsat arbejdes med de projekter der har været berettet om før. Det handler om at udbygges beboerhuset, en udvidelse af materialegården, vejrkompensering samt nye plankeværker.

Der blev også talt om ladestandere hvor den første deadline for opsættelse var i juni måned 2023. Grundet ekstra lang kø hos Radius, har Michael Willumsen har fået udsættelse til 1. september 2023.

Det samme gælder for vores plankeværker i baghaven, disse skal fjernes i flg. Lokalplanen fra Albertslund kommune, og det er lykket os at få en udsættelse til efteråret.

Driftssamarbejdet går stadig rigtig fint, og driften fungerer også godt.

9. **Godkendelse af bestyrelsens skriftlige beretning**

Beretningen blev godkendt.

10. **Godkendelsen af regnskab 2022**

Michael Willumsen gennemgik regnskabet punkt for punkt.

Kurstab på 2.838 tkr tages fra henlæggelser lige som evt. kursgevinster vil blive tillagt henlæggelserne.

Nu da vi har fået positive renter igen, har det også bevirket at vi får renter af vores indestående i BO-VEST. Kr. 387 tkr.

Regnskabet udviser et samlet overskud på kr. 3.340.000, -, som overføres til det opsamlet resultat på konto 407.

Regnskabet er taget til efterretning.

Regnskabet for fællesspisning blev fremlagt af Jens Arne Nielsen

Regnskabet taget til efterretning.

Regnskabet for bankoklubben blev fremlagt af Hans Kristian Andersen.

Regnskabet taget til efterretning.

11. Indkomne forslag

11.0 Regler for ladestandere p-pladser

De 7 regler blev læst op, og det gav en god dialog om blandt andet den afgift der kan gives i forbindelse med en fortsat parkering efter endt ladning. Det arbejdes der videre på, og ender muligvis ud i en app som alle beboere kan downloade.

Forslaget enstemmigt godkendt.

11.1 Erstatning til plankeværker

Forslagsstiller Nina Eilers forklarede om hendes ideer, og formand Astrid Hansen fortalte om, at kommunen i øjeblikket går meget op i lokalplanen som indebærer opsætning af hækplanter.

Finn Stubtoft ønsker tekniskforvaltning ned i afdelingen for at se hvordan afdelingen ser ud, og hvordan det evt. kan laves.

Bestyrelsen finder ud af om forslaget kan godkendes, og der stemmes om forslaget med dette forbehold.

Enstemmigt vedtaget.

Vedrørende punkt 13. Valg til udvalg og arbejdsgrupper.

Aktivitetsudvalget. - 2 på valg:

- Diana Vang Genvалgt
- Ulla Nielsen Genvалgt
- Anette Balle Genvалgt
- Rikke Berthelsen Genvалgt
- Hassan Genvалgt
- Marianne Genvалgt

Beboerhusgruppen. - 0 på valg:

- Ingen på valg

Ude- & Legepladsudvalget. - 2 på valg:

- Nina Eilers Genvалgt
- Birgit Helbo. Genvалgt

Genbrugsudvalget. - 1 på valg:

- Bente Baudier Genvалgt

Vedrørende punkt 14. Valg af intern revisor for revision af klubregnskaber.

Intern Revisor. - 0 på valg:

- Ingen på valg

Underskrifter:

Astrid Hansen



Formand

Finn Stubtoft

Dirigent