

Aktionsliste

Nr.	Afd.	Status	Emne:	Opgavebeskrivelse og status:	Ans.
15	68		Utætte vekslere	<p>Utætte varmevekslere HASTER !!!</p> <p>Svar fra Christian Lind: Hvor stort er omfanget. Skal vi reklamere?</p> <p>JA der skal reklameres!!! Tror vi er oppe på at der er skiftet 40-50 stk. i alt (VA og AB Der er aftalt møde med Danfoss d. 060218</p> <p>Mødet med Danfoss kunne ikke afklare problemet, og der skal laves yderligere undersøgelser. Der er aftalt nyt møde i marts.</p> <p>Der er afholdt møde med rådgiver og MTH. Den nærmere årsag til utætheder er endnu ikke blevet afklaret. Det kan både være materiale- og udførelsesfejl.</p> <p>Umiddelbart vurderes det at leverandøren har et problem, hvilket de dog i første omgang har afvist. Sagen forfølges.</p> <p>MTH har via deres jurist meddelt at de ikke medvirker til at udbedre flere utætte varmevekslere. MTH henviser til at det skal forfølges, hvis sagen skal forfølges, må bygherren anlægge syn og skøn. Administrationen overvejer inde værende uge, hvordan sagen kan gribes an. Hen over 2. halvår har vi nu udskiftet ca. 30 utætte vekslere i de 2 afdelinger. MTH har afvist at skifte flere, og henvist os til syn og skøn. For ikke at sagen forældes, er det også advokatens anbefaling at anlægge syn og skøn. Derved suspenderes forældelsen og kravet opretholdes. Advokaten er ved at indbringe denne sag. Desværre er det næsten de samme parter- som vil blive involveret, så også en sådan sag kan trække ud. Det er umiddelbart administrationens vurdering at der er tale om fabrikationsfejl (MTH og deres underentreprenør har samme holdning), og at ansvaret her derfor er rimeligt klart. I bedste fald kan denne sag forliges, men det er uklart endnu.</p> <p>Danfoss har udbedt sig betænkningstid til 31. maj 2019</p> <p>Voldgiftssag, vekslere: Pt. afventes parternes godkendelse af "medhjælper" til skønsmanden. Også her forventer jeg tidligst en afgørelse sidst på året.</p> <p>Der flyttes ca. kr. 500.000, - fra konto 1163200 til konto 3032061. Det er penge som afd. har lagt ud ifm. udskiftning af sprungne varmevekslere. Det forventes at disse udgifter dækkes ifm. syn og skønssagen.</p>	<p>MIW</p> <p>BYG</p> <p>BYG</p> <p>BYG</p> <p>MIW</p>

310820	Skønsmanden har modtaget de defekte, og vi vil høre mere efter sommerferien.	THV
181120	THV har via vores advokat bedt voldgiftsnævnet om at status og rykke skønsmændene.	
080321	Vi har nu fået at vide at den skulle komme den 27. november	THV
180821	Danfoss har ikke accepter skønsmændenes svar og har stillet yderligere spørgsmål. Der afventes svar i april	THV
150921	MIW har rykket THV og der er ikke noget nyt. THV har	THV
020522	lovet at vende tilbage.	
280622	MIW har talt med THV og der foretages nye undersøgelser af vekslere, da man har mistanke om andre former for tæringer.	
	Der er kommet ny skønsmand, så vi er gået lidt tilbage.	
	Torben Hvidsten er på sagen.	THV
221122	Intet nyt	THV
100123	Kim Milton kigger på sagen.	
140223	Afventer svar fra Kim Milton	MIW
130323	Der har været afholdt møde og sagen er endnu ikke afklaret. MIW redegør yderligere.	MIW
200423	Afventer	MIW
230523	Mikrobiolog er på opgaven, vi afventer.	MIW

18	68	Klinkegulve	Klinkegulve/trægulve	MIW
	120118		Der vil blive besigtiget 7 boliger d. 23. februar kl. 9-13 og 8 boliger d. 27. februar kl. 9-13.	
	290518		Skønsmændene har ønsket yderligere destruktive undersøgelser før de kan komme med en erklæring. o Nina Månsson fra Kammeradvokaten har taget kontakt til syn og skønsmændene for at modtage en dato, hvor der kan blive taget prøver i følgende tre boliger: ▪ Bjørnens Kvarter 3C, ▪ Krebsens Kvarter 8A ▪ Hvalens Kvarter 4C. Der skal udføres destruktive undersøgelser, hvori man laver en udskæring af borekerne i gulv. Udskæringen skal derefter undersøges af Teknologisk Institut. Der udføres efterreparationer. Undersøgelserne forventes at ske i uge 28. Nærmere information følger.	BYG
	060918		I forbindelse med undersøgelserne mente syn og skønsmændene at der ville komme en rapport slut august start september. Rapporten er endnu ikke modtaget.	BYG
	111018		Der er nu kommet en afgørelse på syn-og skønssagen. ca. 1/3 af gulvene skal udskiftes og resten rep.	BYG
	020519		I oktober modtog vi skønserklæring fra skønsmændene, hvor ansvaret blev lagt på MTH, deres underentreprenør og underrådgiver. MTH meldte hurtigt ud, at de ønskede at stille supplerende spørgsmål.	BYG
	050919		MTH havde betænkningstid til d. 300419, så nu afventer vi svar!	THI
	051119		Voldgiftssag, gulve: Her afventer vi skønsmændenes plan for forsøg, så vi kan varsle beboere. Jeg forventer ikke at der foreligger en afgørelse før - i bedste fald - udgangen af året.	THI
	080620		Gulvene skal besigtiges i udvalgt boliger hhv. d. 8 og 11. nov. 2019 ifm. Voldgiftssagen Dette er sket og der afventes svar på dette	MIW
	310820		Afgørelsen er udskudt endnu engang til juli måned	THV
	030920		Der er kommet en afgørelse for trægulvene, og MTH har stillet spørgsmål til denne afgørelse. Det er rent tovtrækkeri, men det er desværre de præmisser vi arbejder under. Det samme gør sig gældende for klinkegulve. Der undersøges om vi kan være med en løsningsgruppe. THV er ved at undersøge dette via vores advokat.	THV
	181120		Bestyrelsen ønsker at se svar fra skønsmænd. Vi har nu modtaget skønserklæringer på både klinke- og trægulve. Advokaten vurderer pt. næste skridt. Når de er	

		kommet med deres anbefalinger, vil rapporten tilgå bestyrelsen. Der er planlagt forsøg i 2 lejligheder med udbedring, der hvor der kun er lette skader på fuger. En total fugeudskiftning med epoxy-fuger	
181120		MTH udfører rep. Af 2 boliger for at se omfanget. De starter i Bjørnen 7A efter fraflyt i december	
210121		Der er udført forsøg/prøve med nye fuger og vi afventer resultatet, Sagen er udskudt på grund af Corona, fordi der skal laves forsøg og det er ikke muligt at genhuse folk på kro.	THV
180121		Der laves forsøg i flyttebolig fisken 5 E	KAC
150921		Der er udvalgt 2 adresser, hvor der skal laves forsøg med at sprøjte noget skum ind under gulvet for at optage den manglende understøtning.	KAC
181121		Intet nyt	KAC
230322		Dette var ikke en god løsning, så KAC afventer Torben Hvidsten.	
020522		Hvad er status på dette???? THV laver en redegørelse	MIW /THV
280622		THV er ved at evaluere træ- og flisegulvene, ift. De forsøg der er lavet. Regner med at dette er overstået inden for en måned.	
		Torben Hvidsten mangler at komme tilbage med en redegørelse af forsøgene.	THV
221122		Der er endelig indgået et forlig og arbejdet med rep. Af 188 boliger i VA og AB starter d. 9. jan 2023 efter den plan der er aftalt.	THV
090123		Arbejdet er i gang d.d.	
140223		Fisken og Bjørnen er 90 % færdig. De er nu i AB og kommer tilbage til Hjorten, Vædderen og Oksen efterfølgende.	MIW
140323		Vi er i gang i Hjorten og mangler Vædderen og Oksen	MIW
200423		Alle planlagte gulve er udført og div. Mangler i denne sag er under udførelse Alle opgaver er afsluttet	MIW
190923			MIW

68		Fuglegitter	Det er blevet påpeget via 5-års eftersynsfirmaet at der er monteret et snefang foran isoleringen, men der var ikke monteret et fuglegitter. Det er mundtligt tilkendegivet af BSF. Vi reklamerer fortsat overfor entreprenører over manglende fuglegitter og afventer tillige BSF's 5-års eftersynsrapport.	BYG	
	280819				
	050919		Der mangler stadig at blive etableret fuglegitter i Oksen, Vædderen og Hjorten.	THI	
			Fuglegitter: Monteres i forbindelse med udskiftningen af MgO-pladerne.		
			THV fortæller at der er monteret fugle gitter i alle tagene, men at det sidder længere inde. Det er som det er projekteret, så vi kan ikke gøre krav på det over for MTH. Vi har bedt om en pris på at få monteret det i Oksen, Vædderen og Hjorten. Det bliver monteret Fisken og Bjørnen ifm. MgO, pr. kulance.	THV	
	160621		Vi afventer pris for montering af fuglegitter i hhv. Bj.-Hj.-Væ. & Ok.	THV	
	180821		Vi afventer stadig priser.	KAC KAC	
	150921		MTH er ikke interesseret i at give pris på det, så vi har spurgt vores lokal tømrer. KAC tager kontakt og gennemgår det med ham, hvorefter vi får en pris.		
	181121		Intet nyt	KAC	
	020522		Der indhentes pris fra tagfirma Prof tag, arbejde kan ikke igangsættes før ynglende fugle har forladt reden i oktober		
	221122		Intet nyt	PBL	
	090123		Per indhenter priser		
	140323		Per er på taget med Kim Madsen 150323.	PBL	
200423	Der er modtaget et tilbud på, fugning af stern, levering og montering af fuglegitter, efterspænding af ovenlys: Pris pr. blok 9.750, -	PBL			
	200820	Alger på skifferplader	Der er konstateret grønalger og våde pletter visse steder på skifferpladerne i afd. Dette kan muligvis skyldes; utæt tagrende, ødelagt stern/inddækninger, etc.	KAC	
	310820			KAC	
	030920			THV	

		Vi ser på dette og undersøger sagen, gerne efter en nedbør.	THV
	181120		
	210121	Adresser Hj. 1-3-5-7, på alle gavlen, og mellem Bjørne 10-12 på Bjørnen 12.	
	080321	Jeg forsøger at få MTH til at udbedre. De har foreløbig afvist skader på tagrender.	CJO
	140621	MIW har undersøgt dette, og konstateret at der er små huller i inddækningerne. Disse lappes med tagtæt, og så skulle problemet være løst.	CJO KAC
	180821	Problemet ser ud til at være lidt større, så vi skal have en tagmand forbi og give et bud.	
	150921 181121	Vi har indhentet en pris på dette, og det vil koste Ca. Kr. 4.000 pr. blok. Vi laver en prøve på Hjorten 7, for at se om prisen holder.	KAC
	280122 020422	Vi har lavet et forsøg i Hj.7 og umiddelbart er der ikke kommet alger igen, men vi skal nok lige afvente yderligere.	KAC
	020522		PBL
	221122	Afventer stadig.	PBL
	090123	Løsningen på Hjorten 7 holder så hvis man ønsker det kan alle tage udbedres ud fra samme devise.	PBL
	140323	Vi afventer tilbud fra tag mand Prof tag	PBL
	200423	Vi har fået en pris, men vi vil gerne have en alternativ Intet nyt Per er på taget med Kim Madsen 150323.	PBL
		Der er modtaget et tilbud på, fugning af stern, levering og montering af fuglegitter, efterspænding af ovenlys: Pris pr. blok 9.750, -	

		230322	Borde til beboerhus	Der ønskes udskiftning af borde i beboerhus. 16 stk. i alt Samme type som eksisterende, men en bedre kvalitet. Alle stole skal efterse og evt. suppleres	PBL
		130622		Stole er eftersat og repareret hvor der var behov. 2 stk. smidt ud	PBL
		221122		Afventer vareprøve	
		090123		Kim Colin har indkøbt borde til hans afdeling, Per aftaler tid til besigtigelse.	PBK
		100123		Bente og Michael tager over og kigger på dem.	
		140223		Michael er kommet med et forslag. Bente + andre taget til VA 4 Syd og ser på deres på torsdag d. 16/2.	MIW
		130323		Afventer tilbagemelding fra beboerhusudvalget.	MIW
		200423		Der er valgt en model som hedder RBM U-Connect med Sarum Gray laminat bordplade med Alu stel 180*80 cm, 16 stk.	MIW
		230523		Afventer pris fra 2 lev.	
		190923		Levering efter hovedrengøring i juli 2023 Borde er levereret, der skal tjekkes op på størrelsen	PBL PBL
		230322	Plankeværker	Vedligeholdelses fri materiale	MIW
		280622		Disse er på reguleringskontoen	
		090123		Michael ringer til Kim i byg.	MIW
		140223		Kim har stillet nogle supplerende spørgsmål, som miw skal svare på.	MIW
		230523		Mail modtaget fra Kim, og der ønskes møder i de grupper der er ændringer til.	MIW
		190923		Afventer	MIW
		230322	Vejrkomensering & Varmeflader	Disse er på reguleringskontoen	MIW
		090123		Michael ringer til Kim i byg.	MIW
		230523		Ditto.	MIW
		190923		Afventer	MIW
		230322	Udvidelse af beboerhuset	Disse er på reguleringskontoen	MIW
		090123		Michael ringer til Kim i byg.	MIW
		230523		Ditto.	MIW
		190923		Der er kommet en tegning samt pris, som vil blive præsenteret på beboermødet den 25. september 2023	MIW
		230322	Udvidelse af materialegården	Inkl. Varme i beboerområde Disse er på reguleringskontoen	MIW MIW

	230523 190923		Michael ringer til Kim i byg. Afventer	MIW MIW
	200413 270623 230523 190923	Radiatorventiler	Der er flere beboere som har svært ved at bruge de elektroniske termostatventiler på radiatorerne på 1. sal Vi har fået en melding om at disse nu er udgået af produktion. Vi undersøger hvad vi kan gøre. Er det ok, at hvis beboeren ønsker det, at vi så udskifter dem med en traditionel radiator termostat. Den er også billigere og holder længere. Michael tager fat i Danfoss, da vores system er udgået. På nuværende tidspunkt udskiftes de til manuelle termostater	MIW MIW MIW MIW
	280622 221122 090123 140223 130323 310323 230523 190923	Ladestandere	Vi afventer Der indhentes alternativ pris. Arbejdet skal være afsluttet april 2023. Der skal laves forslag til beboermøde vedr. afregning mv. Michael samler op på de 3 tilbud der er modtaget. Der er lang lev. tid fra Radius, så miw har søgt om forlængelse hos Bolig og Planstyrelsen. Vi har fået udsættelse til 1. september 2023. Arbejdet er igangsat hos DKTV Arbejdet er i gang, og strøm er trukket, vi afventer Radius og Dansk Kabel-tv. Vi mangler stadig den økonomiske støtte, som der bliver taget hånd om, og en godkendelse af regler på et beboermøde.	MIW MIW MIW MIW MIW MIW MIW
	280622 221122 100123 140323 230523 190923	Maling af pergola og skurer	Der skal kigges på det hele, og derefter findes ud af hvor der startes. Afventer evt. nye plankeværker mv. Der skal indhentes tilbud på maling af pergola. PBL er i gang med at lave udbudsmateriale Priser er modtaget. Der vendes retur	PBL PBL PBL PBL PBL
	280622 221122 090123 140223	Fodhegn for enden af P-pladser	Kan der komme fodhegn på bedene – pris findes. Skal der købes sten til oxsen? Vi har robinie liggende til mindst en langs side i oxsen Der indhentes en pris på opsætning af fodhegn på 3 sider ihv. Oksen, Hjorten og Vædderen.	PBL PBL MIW

	140323 200423 230523		Michael kommer med Forslag: Beton sten i 30 x 40 x75 lagt oven på ekst. Belægning. Vægt pr. stk. 210 kg. Vi kan/vil lave et forsøg. Albertslundelementer er bestilt: Der er 4 ugers lev.tid De er netop leveret og vil blive opsat i uge 17-18. Der ønskes opsættelse af fodhegn og ikke elementer. Intet nyt	PBL PBL PBL
	190923			PBL
	190923	Tagreuder der ikke er samlet rigtigt:	Michael Willumsen tager fat i det.	MIW
	190923	Tagreuder der er utætte	Det udbedres drypvis.	PBL
	190923	Klinkegulve uden MTH	Alle skal indberette knækkede klinker og manglende fuger. Det er ikke beboeren der kommer til at hæfte for de manglende fuger.	MIW
	280922 221122 090123 200423 190923	Køle/fryseskabe	Vi er gået fra Miele til Electrolux 3 forskellige modeller købes hjem og bestyrelsen tager en beslutning om hvilke der skal bestilles fremadrettet. Der kigges på køb af reservedele, modeller, energi og pris. Bolind (Per) høres om alternativ til dette. Per og Michael aftaler et møde med Bolind. Vi afventer Bolinds tilbud Bolind har svært ved at levere, og der kigges efter andre leverandører.	KIM PBL PBL PBL
	280922 221122 090123 190923	Komfur, ovne og kogeplader	2 modeller købes hjem og der tages en beslutning om, hvilke der skal bestilles fremadrettet. ???? Per og Michael aftaler et møde med Bolind. Se ovenfor Bolind har svært ved at levere, og der kigges efter andre leverandører.	KIM MIW PBL PBL
	190923	Udskiftning af hække	Skal i udbud	MIW
	210223 140323 190923	Alger på de hvide facader	Disse skal ordnes Algefjerner indkøbt, afventer tørvejr og vindstille. Afremsning påbegyndes nu Afventer	PBL PBL PBL
	210223 140323 230523 190923	Reflekser på granitblokkene	Granitblokkene er svære at se når mørket falder på. Der indkøbes refleks maling og der laves et forsøg Afventer Skal igangsættes og blokkene skal rettes op. Afventer maler, der muligvis har noget transparent maling med refleks.	PBL PBL PBL PBL

		190923	Nedtagning af hegn i baghaver	Der ønskes en dispensation for ny dato.	MIW
		100123 140223 210223 140323 230523 190923	Varme til genbrugsgruppen	Der skal installeres varme i genbrugshallen Afventer tilbud fra VVS. Der ønskes en varmekanon nu Vi køber en på EL Skal være afsluttet inden oktober 2023 Skal være afsluttet inden oktober 2023	PBL MIW MIW MIW MIW MIW
		230523 190923	Havegennemgang	Skriv skal ud til beboerne.	PBL PBL

UDFØRTE OPGAVER

	280622	Ukrudt rundt om børnehaven	Der skal tages fat i kommunen udført	PBL PBL
	230322 020522 280622	Ovenlysvinduer i boliger skal pudses	Sontex Vi afventer tilbud Udført Disse blev ikke vasket, kun tørt over med en klud?	PBL PBL PBL PBL
	280622	Skrænten til Kanalen	Denne skal ordnes Græsset er slået	PBL
	280622	Molokker	Disse bliver ikke tømt, vi skal have identificeret hvor mange Ole P. Jensen laver en oversigt. Molokker til glas er blevet bygget om af JOCA, der er to steder hvor de ikke kan komme ned på grund af flasker der ligger i bunden af betonkassen. De skal tømmes. Der arbejdes på en bedre løsning til de smalle moduler. afsluttet.	PBL

6	68	Hjørnestolper	For at beskytte hjørnet ved beboers have skal der opsættes et autoværn Dette kan være et nedstøbt galvaniseret jern rør i dim. 3"-4". Forslag til antal og steder: Se tegning.	ACH
	070218		Der er opsat 2 prøver i Ok. 4 F & Bj. 12 E	
	250418			ACH
	030818		Der opsættes stolper på alle udsatte steder.	
	121218		Stolperne opsættes til efteråret.	ACH
	130319		Afventer Vi er i gang med opsætning og det vil foregå løbende fremover.	ACH
	050919		Vi har afslutte denne opgave, og har opsat de steder vi mener er mest udsat.	

95	68	050919	Carporte	<p>I Vædderen og Hjorten er carportene ikke samme farve som i resten af afdelingen. Dette rådes der bod på når kvarterets plankeværker males.</p> <p>Er udført.</p>	ACH
----	----	--------	-----------------	---	-----

10	68	011018	Have gennemgang	<p>Der har været gennemgang af haver mht. ukrudt og græs og der er uddelt 39 påmindelser og 3 påbud.</p> <p>Vi har kontaktet BO-VEST juridisk afd. For at blive bedre klædt på til at klare disse opgaver, så der kommer mere konsekvens bag ved vores henvendelser til de beboere som ikke kan indordne sig under de regler som er i afdelingen. TON og TIP vil af vores jurist blive "uddannet" så vi kan skrive brevene til beboerne selv og korrekt</p> <p>Procedure for udskrivelse og udsending af påbudsbrev er godkendt og husordenen er tilpasset og godkendt på beboermødet d. 20.marts 2018.</p> <p>Der er nu foretaget gennemgang af alle for- og baghaver mht. selve haven.</p> <p>Der er udsendt 81 brev til beboere som ikke lever op til de gældende regler.</p> <p>F. 11, B. 24, H. 16, V. 17 og O. 13</p> <p>Vi er også i gang med gennemgang af råderet, og her er der ind til videre 30 der skal have et brev:</p> <p>F.4, B.13, H.6,½V.7 og O. mangler</p> <p>Der er foretaget 2. gennemgang mht. råderet og brev 2. er udsendt.</p> <p>Der skal nu foretages 2. gennemgang mht. haver</p> <p>Der opstartes en ny gennemgang i løbet af foråret efter 1. maj, 1. juli og 1. sep., hvor der kontrolleres iht. råderet og havereglement.</p>	<p>TON</p> <p>TON</p> <p>ACH</p> <p>MIW</p>
		150818			
		241018			
		130319			
		020519			
		010719			

	280819	Der udsendes en reminder i løbet af april. Fra 2020 opstartes gennemgang af haver 1. april og herefter hver Vi har nu været alle haver igennem 2. gang. 1.gang var der 120 påtaler, og her ved opfølgning har vi afleveret 53 breve. Ved sidste gennemgang var der 14 haver tilbage som der skal påtales.	
	050919	Bestyrelsen mener vi i fremtiden skal gribe det an i omvendt række, således at vi påtaler de 10% værste tilfælde. Dette vil vi så gøre fremover og se hvordan det så går. Alternativ kan husorden ændres så der ikke stå at der laves kontrol på bestemte datoer, men løbende kontrol. Så skal haverne ALTID være i orden. Sagen afsluttes	

11	68	Gennemgang af hække	<p>MTH vil gennemgå hække for udbedring af manglende og udgået planter.</p> <p>Tommy har snakket med MTH og manglende hække plantes/skiftes til efteråret.</p> <p>MTH's gartner har gennemgået området og vi afvente genplantning til okt./nov.</p> <p>Se ovenstående!</p> <p>Forhaverne skulle nu være i orden.</p>	TON
	290518			
	130818		Hæk i baghaver	BYG
	060918		Nogle steder gror de dårligt, og/eller der er døde planter. Med hensyn til baghaver skal der registreres omfang. Ebbe Christiansen fra MTH har bedt om en gennemgang af døde hække, således de kan se hvor det drejer sig om. Herefter tager Ebbe kontakt til drift/gartner i de respektive afdelinger.	
	130219		Vi vil lave en gennemgang af hække i for- og baghaver i sep., for at se hvor mange planter der mangler.	BYG
	210219		BYG vil tage kontakt til MTH for en gennemgang i sep.	ACH
	100719		Der er indhentet pris på reetablering i hele afd. Kr. 316.490, - Der indhentes ny pris på større hække, og der skal også indhentes pris fra 2 leverandører mere. Der skal også sætte penge af til evt. dræning.	ACH
	280819		Vi har nu fået 3 priser på reovering af hække. Billigste pris er kr. 343.446,25,-	MIW
	050919		Det er aftalt at driften skifter hækkene løbende, i takt med at beboerne henvender sig.	
			Sagen afsluttes	

14	68	Skimmelsvamp på underside skurtage	<p>Skimmelsvamp på underside af skurtage. HASTER! Spørgsmål sendt til Christian Lind Svar fra Christian Lind: Hvor stort er omfanget. Skal vi reklamere?</p> <p>Miw har svaret: Det er i hele Fiskeriet og så tror jeg også det er i Krebsen. Der er lavet en konstruktions ændring i resten af skurerne.</p> <p>Det er tilsyneladende et problem i hele afd. Ventileringen af skuret er tilsyneladende ikke tilstrækkelig. Umiddelbart ser udluftning af skurene tilstrækkelig nok ud til at entreprenøren ikke vil gøre yderligere. De steder hvor udluftningen ikke er eksisterende grundet en 2x4 lægte er placeret anderledes, bør undersøges nærmere og reklameres for.</p> <p>Der undersøges fra administrationens side om skimmelsvampen overgår til drift, i form af afrensning eller om det er byggeteknisk fejl som skal udbedres. Mere information følger i nærmeste fremtid.</p> <p>Det er blevet påpeget overfor Byggeskadefonden i takt med 5-års gennemgang og der afventes derfor BSF's rapport om skadesårsag m.m.</p> <p>Driften undersøger skurene for skimmelsvamp ifm. servicetjek af boliger</p> <p>Vi har nu været igennem Fiskens Kvt., og på stort set alle skurtage, er der skimmelsvamp på undersiden af taget. Der er konstateret skimmel på næsten samtlige tage i har indhentet tilbud på udbedring af dette. Kr.750. pr. stk. Det er besluttet at når Vædderens kv. Skal have malet plankeværker i 2019, så behandles undersiden af skurtagene også i Vædderen.</p> <p>De andre kv. Laves i 2020, og der budgetteres med dette på PPV-planen når budget 2020 laves.</p> <p>Arbejdet pågår og betragtes som udført.</p>	<p>MIW</p> <p>BYG</p> <p>BYG</p> <p>CJO</p> <p>CJO ACH</p> <p>MIW</p>
	240118			
	070218			
	290518			
	060918			
	111018			
	081118			
	121218			
	130219			
	210219			
	050919			

82	68	Sokkel Beboerhus	Puds på sokkel og facade forvitre udfør toiletter, og der er en kloak ud for disse. Derfor undersøges kloak for utætheder, og efterfølgende rep. Puds Der er tilsyneladende ikke nogen utætheder, så vi har sat reparations. arbejdet i gang Punktet afsluttes	ACH ACH
	250619			
	050919			

82	68	Drift af forhaver og hæk	<p>Der skal laves et forslag på at driften skal stå for pasning af forhaver med græsslåning, ukrudtsbekæmpelse, hækklipning i for og baghaver.</p> <p>Prisen skal beregnes således at det er muligt at udregne hvad en enkelt bolig skal have i refusion hvis de selv står for dette. Det udregnes som en eller to priser (stor og lille have).</p> <p>Dette tages med samtidig med at vi indhenter priser/overslag på udlicitering af grønne områder.</p> <p>Jeg har lavet en beregning ud fra priserne vi fik ifm. "Pasning af private haver".</p> <p>Små forhaver uden græs men med fliser??? Stk. á</p> <p>Små forhaver 110 stk. á 3.000 kr. = kr. 330.000,- 3,31%</p> <p>Mellem forhaver 30 stk. á 5.000 kr. = kr. 150.000,- 5,52%</p> <p>Store forhaver 140 stk. á 7.000 kr. = kr. 980.000,- 7,73%</p> <p>Ialt kr. 1.460.000,- svarende til en gennemsnitlig huslejestigning på ca. 5,75%</p> <p>Ifm. prisindhentning på "udlicitering af grønne områder", vil vi også bede om en pris på ovenstående.</p> <p>Det blev besluttet ikke at gå videre med dette for nuværende.</p> <p>Punktet afsluttes</p>	ACH/ MIW
		180619		MIW
		010719		MIW
		050919		MIW

92	68	120619	Udsug i beboerhus	Vi er i gang med at undersøge forholdene omkring udsugningen i beboerhuset, som er utilstrækkelig.	cjo
		180619		Vi har nu fundet ud af at der skal opsættes en ny og større udsugningsventilator på taget. Samtidig skal forbindelsesrøret gennem taget udskiftes og øges i diameter. Pris fremkommer.	cjo
		050919 151019		Arbejdet er igangsat Arbejdet er udført og færdigt	ACH ACH

80	68	Video- overvågning	<p>Forslag vedr. videoovervågning</p> <p>Forslag om at indhente tilladelse og undersøge pris på etablering af videoovervågning i afdelingen. - Forslagsstillere: Lene og Kenneth Marcussen, Hjorten 4F. Det skal undersøges, under hvilke betingelser, der kan etableres videoovervågning, og hvad det vil koste.</p> <p>Jeg har kontaktet Firmaet Lindpro. Jeg afventer deres tilbagemelding.</p> <p>MIW har gennemgået afd. med en repræsentant fra Lindpro, og afvente nu en løsningsmodel samt et prisoverslag. Rykket for svar, og der kommer et overslag inden udgang af juni</p> <p>Der er nu kommet et overslag på etablering af videoovervågning.</p> <p>Priser: SIM kort kr. 1.022.675, -, og Netværk kr. 1.622.500, -</p> <p>Der laves forslag til beboermødet d. 260919</p> <p>Forslaget blev nedstemt på beboermødet d.260919</p>	<p>miw</p> <p>MIW</p> <p>MIW</p> <p>MIW</p> <p>MIW</p> <p>MIW</p>
		050919		
		260919		

78	68	Espalier	<p>Forslag vedr. opsætning af espalier fra skur til Pergola</p> <p>Forslag om, at det skal være tilladt at opsætte espalierer i baghaven mellem skur og pergola. Espalieret må ikke monteres fast, da det skal kunne nedtages hvert femte år i forbindelse med maling af plankeværker. – Forslaget skal godkendes af Albertslund Kommune og indarbejdes i lokalplanen, inden det kan sættes i værk. Der skal derfor indsendes ansøgning til Albertslund Kommune om tilladelse til at opsætte espalier mellem skur og pergola. Ansøgningen skal også gælde boliger uden pergola.</p> <p>Jeg har forsøgt at kontakte AK byggeafd. for afklaring om dette, men uden held. Jeg har nu sendt dem en forespørgsel om dette.</p> <p>Svar fra AK:</p> <p>Det nævnte område er omfattet af lokalplan 4.10. Den har ingen bestemmelser om pergolaer. Forholdet er derfor ikke reguleret i dette område.</p> <p>En pergola er en konstruktion uden tag. Det er vigtigt at du giver denne info videre, idét jeg har erfaret, at nogle har den opfattelse, at en pergola kan overdækkes. Det kan den ikke – i så fald bliver den en overdækning og den skal vurderes efter lokalplanens bestemmelser om bebyggelsesprocent (maks. 52%).</p> <p>AK har godkendt dette, og det indføres i råderetskataloget</p>	MIW MIW MIW
	68	Musikanlæg	<p>Forstærker anlæg er i stykker og der skal indkøbes et nyt.</p> <p>Finn og ACH går sammen og laver et oplæg til renovering samt ny forstærker</p> <p>Der er indkommet priser, og Finn vil orienter på kommende bestyrelsesmøde.</p> <p>Arbejdet igangsættes.</p> <p>Arbejdet er i gang</p> <p>Arbejdet er færdigt</p>	ACH ACH ACH ACH ACH

94	68	050919 151019 080120 130120	Plankeværks- stolper	<p>Enkelte steder er der observeret at stolperne i plankeværket er begyndt at rådne. Det undersøges nærmere.</p> <p>Vi har nu undersøgt det, og det drejer sig ikke om stolper men vandrette regler. Der har være 3-4 stk. som vi har skiftet. Der er ikke grund til bekymring, men vi holder øje med om det er noget som udvikler sig.</p> <p>Vi har konstateret at det ikke er noget større problem. Vi skifte de 5-10 stk. vi har fundet. Der er ikke grund til bekymring.</p> <p>Vi afslutter derfor dette punkt</p>	ACH ACH MIW
	68	151019 281019 080120	Lysmast i Hj.	<p>Der mangler et dæksel på masten. Leverandør har snydt os, så nu har fundet leverandøren af masterne og bestilt det direkte hos dem. Dette er udført.</p>	ACH ACH ACH

	68	071119	Skilt fra Friluftrådet	Afventer placering fra udeudvalget.	ACH
		060220 040320		Opsættes efter anvisning fra Udeudvalget. Arbejdet er udført.	ACH
		090120	Taske til Hjertestarter	Der skal indkøbes en taske til hjertestarteren	ACH
		050220		Er indkøbt	ACH

	090120	MOLOK	Molok til restaffald er skadet efter nytår. Er den lavet?	ACH
	050220		Er lavet	ACH
	090120	Vejbump	Vejbump på p-pladser skal eftergås og fastspændes. Der er observeret løse bolte.	ACH
	060220		Arbejdet er i gang.	MIW
	140720		Det undersøges af miw. Jeg har tjekket Oksen og Vædderen er ingen løse bolte.	MIW
	090120	Nedfældelige kogeplader og indbygnings ovn.	Det er afd. der skal vedligeholde disse, selv om det er beboerne der har købt og installeret dem.	
	060220		Der skal undersøges hvor mange der har benyttet dette.	
	040320		52 har valgt indbygningsovn og nedfældeligkogeplade.	
	080620		Der indhentes pris på dette.	
	070720		Priser fra Tænk test: Kogeplader 2-3.000,- og ovne 3-4.000,- kr	
	090120	Påhængskøretøjer	Der er bestilt et bedre skilt hos Scanparkering. De vil opsætte dette snarest.	
	040390		Har tilføjet det i husorden.	
	080620		Skilte er opsat.	

		090120	MgO	Ifm. arbejdet med MgO pladerne, laves der en delskader på vores facader. Dette skal byggesagen sørge for at få udbedret.	
		090120	Gavl	Nordgavlene bliver grønne og skal renses.	
		050220		Arbejdet på går.	
84	68	180619	Udlicitering af grønne områder	Der ønskes pris på ekstern vedligeholdelse af græsplæner, lugning af bede samt beskæring af buske, træer, mv. Der laves en udbudsbeskrivelse i samarbejde med Tine Sønderby.	MIW/ ACH
		050919		MIW, ACH og Tine S. har afholdt et møde d. 180619, hvor vi har aftalt hvad Tine skal lave. Vi regner med at have 1. udkast og evt. et overslag inden ferien	miw Miw
		151019		Sagen behandles på næste udeudvalgsmøde d. 2. okt. 2019	ACH/ MIW
		021219		Der er nu udsendt udbud til 2 entreprenører samt til driften.	MIW
		080120		Der skal udformes et overslag som så skal behandles i udvalget.	MIW
				Vi har afgivet vores tilbud d. 2. dec. 2020	
		060220		Vi har endnu ikke hørt om resultatet af udbuddet, og kan derfor ikke træffe nogen dispositioner mht. ansættelse af en gartner.	MIW
		080620		Der er kommet yderligere spørgsmål, som Michael Willumsen skal give svar på. Der har ikke været mulighed for afholdelse af møder i det grønne udvalg grundet Corona, vi hører nærmere. Driften passer områderne.	MIW
	68	071119	Skade på puds	Div. Pudsskader udbedres når vejret bliver varmere.	ACH
		080120		Det kræver min. 12-15 gr.	ACH
	68	080620	Skimmelsvamp under skurtag	Der laves nogle forsøg med behandling af disse	ACH
	68	071119	Fuger på badeværelser	De er begyndt at smuldre	MIW
		080120		Vi kikker på det ifm. Service gennemgang.	ACH
		080620		Det er der kigget på ved servicegennemgangen, og det var ikke noget udpræget problem. Punktet afsluttes!	MIW
		200820	Striber på p-plads	De striber der markerer de ekstra pladser vi lavede i Fisken og Bjørnen, er ved at forsvinde og skal tegnes op igen.	ACH

				Det vurderes ikke at det er muligt at få ret i denne sag. Sagen afsluttes	
		200820	Plankeværk og låger	Vi har observeret at der flere steder forekommer råd i plankeværk og låger. Det skal undersøges om de har fået grunder fra start.	ACH
		310820		THV vil prøve at undersøge sagen og se hvad vi kan gøre. ACH sender behandlingsmetoden til THV.	THV
		181120		MTH er usikker på om der er grundet først. Jeg afventer deres undersøgelse af KS før jeg sender bræt til test-firma. Jeg tror desværre ikke der er meget at gøre. Det undersøges, om der bliver rensset af for alger	ACH
		210121		I tilbuddet er der beskrevet at der afrenses og børstes med kost, og herefter males. Torben mener ikke vi kan komme videre med dette	THV ACH ACH
81	68		MgO plader	Der er nu truffet afgørelse i sagen om udskiftning af MgO pladerne i vores byggesag. Der startes i Fisken 2 d. 2. maj 2019 og det regnes med at være færdigt ultimo januar 2020.	BYG
		050919		Desværre afventer vi stadig at Byggeskadefonden og MTH bliver enige om vilkår og økonomi for karnaptagene. Så det vides ikke hvornår vi kan lave det samtidig. Jeg tror ikke vi kommer i gang med karnaptagene før vi når Bjørnen.	THI
		071119		I referenceblokken er vi ved at være færdige med bøvlet. Der mangler udbedring af gulve og mindre reparationer fra beboernes mangellister.	THI
		130120		Der mangler en uvildig vurdering, om det er ok at tage den billigere løsning. Vi hører nærmere.	THI
		06220	THI har modtaget en rapport fra Byggeskadefonden som ikke ser nogle problemer med konstruktionen, men THI vil gerne grave lidt dybere, og derfor er det endnu ikke afklaret. Der har nu været rådgivere på sagen og har godkendt denne løsning. Byggeskadefonden har givet 20 års garanti på arbejdet. Det er konstateret at der i nogle blokke i Bjørnen er brugt andre vindspærreplader end MgO-plader. Det er tilsyneladende 6 blokke i Bjørnen, hvor der ikke er monteret MgO-plader bag skiferpladerne. Der er dog stadig MgO på ovenlysene. Selv om der ikke skal skiftes MgO på facaden, så stiller Byggeskadefonden dog stadig krav om at den på klæbede afvandingsprofil på havesiden bliver ændret. Så de 6 blokke bliver stadig generet, men dog i langt mindre		

			<p>omfang. Vi afventer pt., en revideret tidsplan som tager højde for ovenstående. Herefter udsendes information til beboerne i hele Bjørnens kv. Vi afventer pt., en revideret tidsplan som tager højde for ovenstående. Herefter udsendes information til beboerne i hele Bjørnens kv. Der udsendes beboerinformation om stilladsopsætning ifm. tilbagegang vedr. brandskel. Brandskel er lavet, og der er varslet om udbedring af karnaptage og indvendige arbejder udestår, med det forventes at det udføres i november. Det bliver så i december. Varslinger til de berørte beboere er udsendt. Vi er færdig i VA 4 Række.</p>	THV
		310820 181120		
		011020 181120	<p>Maling af plankeværker</p> <p>Beboerne klager over at der ikke rengøres inden der males. Vi undersøger sagen med maleren Hegn osv. Bliver kostet rene før de bliver malet. Desværre der hvor der er jordbede under hegn vil de se beskidte ud igen efter regn.</p>	ACH
		200820 181120 210121 160621	<p>Kantsikring ved bl.a. Væd. 4A</p> <p>Betonflise mangler eller er smadret. Dette skal udbedres. Der er udført mure rep. af betonen så der ikke er huller. Det er sokkel eternit der ikke er kørt igennem på hele skursokkel. Det er kun en øjebæ ??? KAC har indhentet pris på dette, og det drejer sig om 8 steder. Det vil koste kr. 48.000,-</p>	ACH ACH ACH KAC
		200820 030920 080321 160621	<p>Dræn i bagstier</p> <p>Det er konstateret at faldet i drænet i bagstien mellem Bjørnen 10 & 12 er forkert og med bagfald. Dette kan/har muligvis gjort at jorden bliver/er opfugtet, og det kan være skyld i at hække kan have problemer med at gro i den fugtige jord. Der vil ifm. rensning af tagrender og kloakker, blive set nærmere på dette. Vi har nu omlagt dræn i Bj. 10-12, og afventer om det er blevet bedre. Afventer en tilbagemelding fra Ole. Torbens vurdering er at vi ikke kan komme videre med dette. Der indhentes en overslagspris på at: 1 Fotograferer alle dræn og lave en rapport 2 Udbedre de fejl som rapporten beskriver</p> <p>Vi afventer og se hvor stort problemet er i fremtiden</p>	MIW ACH Ole MIW MIW
		030920 011020	<p>Køkkener</p> <p>Der blev rejst spørgsmål til op fugtning af køkkenlåge. Vi må undersøge sagen i Driften.</p>	ACH MIW

	210121		Der er flere der har problemer. Det er tilsyneladende de køkkener som er lavet som standart køkkener under byggesagen. MIW kommer med udtalelse fra HTH Vi har undersøgt dette, og været i kontakt med HTH. De fraskriver sig, idet det er beboerne som ikke har vedligeholdt deres låger.	MIW KAC KAC
	160621			
	180821		HTH har afvist denne sag endnu engang. Vi har til gengæld lavet en favorabel aftale om at vi kan indkøbe til en fornuftig pris, og beboer betaler så til BO-VEST. Sagen lukkes, og hvis der skulle komme flere henvendelser, henviser vi dem til HTH	
68	060220	Information for parkering på Hvidbrovej	Der ønskes en bedre information for parkering.	MIW
	040320		Hvordan skal denne udformes, og hvor skal den opsættes?	MIW
	080620		Der skal opsættes flere skilte som dem der er opsat.	MIW
	070720		Miw kontakter kommunen og høre om vi kan få flere op. Har ringet til AK og afventer svar	MIW
	210121		Astrid og miw har et møde med kommunen om parkering d. 28. jan 2021. Afventer dette.	MIW
	180821		Astrid Hansen har haft skrevet til Leif Petersen og har modtaget svar om, at kommunen ikke kan gå med til at vi administrerer p-pladserne med vores eget parkeringsselskab. Sagen afsluttes	
68	181120	Skraldespande	Større skraldespande, flere tømninger og måske med låg.	MIW
	210121		Der udføres forsøg med montering af låg	CJO
	160621		Vi har bestilt en prøve, og afventer denne.	KAC
	180821		Prøven har været opsat og det er konstateret at det heller ikke fungerer. Vi afslutter derfor sagen	
	200820	Pletter på fliser i badeværelse	Hos 2 beboere har vi fået en henvendelse om, at deres fliser på badeværelset skifter farve når de bliver våde.	KAC
	310820		Michael Willumsen og Alex Christiansen ser på dette. THV fortæller at man under 5 års gennemgangen blev mål på fliserne i Vædderen 6 A, og der kunne måles fugt på bagsiden af fliserne. Eftersynsfirmaet har vurderet at det ikke har nogen betydning for konstruktionen, og at det er rent kosmetisk. Driften vil holde øje med det og se om det udvikler sig.	THV

	181120		Som nævnt er der muligvis fugt mellem fugtspærre og klinker. Muligvis forårsaget af utæthed ved brusearmatur.	KAC
	181120		Miw har besigtiget fliser i Bj. 10 D i dag den.181820, og kan konstatere at der er farve forskel, og at de fliser som har anden farve, også har dårlig vedhæftning. Miw tager en snak med THV og vi kan/skal gå videre med dette!	THV
	210121		Det er Torbens/byggeskadefondens vurdering at det ikke er noget vi kan komme videre med.	MIW
	080321		Det undersøges om der kan være utætheder omkring blandingsbatteri. Der laves en destruktiv undersøgelse.	THV
	070921		KAC har talt med THV om dette og vores undersøgelse i V6A, og det er kun et kosmetisk problem. Det har ingen bygningstekniske betydning, så derfor gør vi ikke mere ved sagen.	MIW
	150921		Afsluttet.	KAC
	160921 211021		Sti belysning er gået ud ved langs oasen	KAC
	181121		Der arbejdes på dette, men vi kan ikke finde ud af hvor de er tilslutte. Vi tror de er tilslutte i institutionen. Dette undersøges Defekt forsyningskabel fundet. Forventes udbedret af elektrikere i denne uge (46) Udført og afsluttet	KAC
	090222	Kabler	Der stikker nogle ledninger op ved legegaden i Fisken ved nr.3-5	
	020522		Det skal undersøges hvad og hvorfor. Disse er fjernet og punktet afsluttes	KKU
	160921 211021 181121 280122 210422		Springvandet springer ikke længere Er fikset og punkt afsluttes Pumpen defekt slår sikring udskiftes og idriftsættes til foråret. Der skal findes en bedre løsning. Pumpe udskiftet, kører fint. Sten afsyres	KAC KAC Miw PBL
	060222	Vinduer i beboerhus	Det ønskes at disse pudses 4 gange om året 1/3, 1/6, 1/9, 1/12 TIP har booket dette Afsluttes	Miw
	230322 300322	Åbningstid på kontoret	Der laves et forslag til ny struktur for åbningstid, samt leje af beboerhus. Denne er lavet, godkendt og omdelt til beboerne Afsluttes.	MIW MIW
	160921 211021	Carporte	Carporten mangler at blive malet på den ene væg i Hjorten Der rykkes for dette.	KAC

	181121		Maleren er endelig kommet så småt igang med at male den sidste carport men folk skal varsles. så længe de konstant parkerer der bliver der ikke malet.	KAC
	090222		Der skal rykkes for dette så det kan laves til foråret	PBL
	041123		Udført.	
	280922	Huller i facaderne	Skaderne er registreret, og igangsættes når Alexander er tilbage fra ferie i uge 40.	ATJ
	261022		udført	
	280922	Fugle	Der ses på hvad kan der gøres?	PBL
	221122		Løsning: Indføjtes i husorden. DER MÅ IKKE FODRES FUGLE I AFDELINGEN.	MIW
	090123		Sagen er afsluttet	
	261022	Opsætning af lys/samt indkøb af nyt lys på juletræet foran kontoret.	Dette er igangsat og klar til 1. dec.	PBL
	090123		Sagen afsluttes	PBL
	261022	Lys i køkken skiftes	Lys blinker i beboerhuset	PBL
	221122		Det er det der er ved kaffemaskinen.	
	090123		Armatyr udskiftet og sagen afsluttes	PBL
	240822	Revne i legestativ	Der er kommet revne i legestativet i Vædderens kvarter, dette skal udbedres.	PBL
	221122		Dette kan ikke laves. Vi afventer legepladseftersyn. PBL bestiller det.	PBL
	090123		Revnen har ingen betydning. Afsluttet	PBL
	261022	Borde/bænke til udenfor	Dette er udført	PBL
	221122		Må vi lave fliser under disse af hensyn til græsslåning	PBL
	090123		Må vi lave fliser under disse af hensyn til græsslåning Ja	PBL
	230322	Udhængsskabe	Der ønske indkøbt og opsat et sæt ekstra udhængsskabe	PBL
	020522		leverandør er fundet.	PBL
	280622		Afventer løsning på lys	PBL
	221122		Der er ikke fundet nogen løsning mht. lys. Skabe opsættes uden lys.	
	090123		Skabene er nu leveret, og vil blive sat op.	PBL
	140223		Udført	
	230322	Telefon til ejendomskontoret	Besked på telefon ønskes ændret	TIP
	020522		Der er mange problemer med vores telefon system for tiden.	MIW
	150922		Bo-vest arbejder på det.	
	221122		Der er rykket igen hos Unicom omkring telefonsvaren. Afventer BO-VEST	TIP
	090123		Tina forsøger endnu engang at tage fat i Unicom	TIP
	140223		Udført	

	221122	Skilte Materielgård	Nye skilte med åbningstider på genbrug bestilles. Afv. Lev.	PBL
	090123		Er nu leveret. Udført	PBL
	280622 261022 221122 090123	Rengøring af Molokker udenpå.	Dette skal der kigges på, de er meget beskidte Udført.	PBL
			Der er ikke tilfredshed med den rengøring der foretages så det undersøges om det kan optimeres.	PBL
			Der vil blive rengjort på anden måde, så det bliver mere optimalt.	PBL
	280622 221122 090123 140223 140323 200423	Legepladsen i Oksen/Vædderen	Der mangler at blive opsat en vippe, den ligger på materialegården. Vippen er repareret og opsat Udskiftning af anlags dæk bestilt. Rep. Af ruse. Den er nedtaget og sendt til rep.	PBL
			Intet nyt	PBL
			Den ER taget ned og sendt til rep.	PBL
			Rusen er repareret og genophængt	PBL
			Udført og afsluttet	PBL
	240822 221122 090123 140223 200423	Opstregning af P-båse	I Bjørnen og Fisken er noget af malingen gået af de nogle af båsene, der ønskes en mere holdbar maling. Der prøves med termoplastiske striber i rød. Endnu ikke igangsat Er igangsat (kræver tørvej og + 5-7 grader) Udføres i uge 17-18 afsluttet	PBL
				PBL
				PBL
				PBL
				PBL
	261022 221122 090123 140223 140323	Net på legeplads fjernes	Vi forsøger at finde en der bøde nettet Det forsøges rep. Intet nyt Er til rep. Net er repareret og genopsat Udført og afsluttet	PBL
				PBL
				PBL
				PBL
	221122 090123 130323	Lys i Carporte	Der er bestilt nye LED armaturer til alle carporte. Disse er nu leveret og skal opsættes. Montering bestilt, udføres uge 11 Udført og afsluttet	PBL
				PBL
				PBL
	200423 270623	Flisesti til terrasse	Etablering af kørestil til terrasse ved ejendomskontor. 24 m ² koster 35.750 Vi indhenter en kontrolpris hos Albertslund byggeentreprise 24.750 – bestilt – udføres efter pinse Samtidigt lægges fliser under den nye bænk i Strædet Arbejdet er udført og afsluttet	PBL
				PBL miw