



Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde den 23. maj 2023

Hjortens kvarter 10 kl. 17.00 - 20:00

Indkaldte: Astrid Hansen, Finn Stubtoft, Jens Arne Nielsen, Ole Jensen, Hans Kristian Andersen, Brian Finn Jørgensen, Bente Baudier, Ingelise Jørgensen, Rikke Bertelsen og Anette Balle

BO-VEST: Michael Willumsen, Tina Søvsø Pedersen

Afbud: Finn Stubtoft og Ingelise Jørgensen

1. Formalia

- **Valg af dirigent og referent**
Astrid Hansen og Tina Søvsø Pedersen
- **Godkendelse af dagsordenen**
Dagsorden godkendt
- **Godkendelse af referat fra afdelingsbestyrelsesmøde 20. april 2023**
Referat godkendt

2. Nyt fra administrationen

Michael Willumsen er på ferie de næste 3 uger.

Ny elev Malik starter hos os den 30. juni 2023 og skal være her i 6 måneder.

Michael Willumsen har haft møde med Kim Milton omkring nye medarbejdere i det grønne, men da noget er udliciteret, vil der "kun" blive tale om en ny medarbejder, som sættes i gang snarest. Der kan dog blive tale om ansættelse af en eller to sommerfugle i vækstperioden. Udliciteringen til Anno-Ren udgør ca. 600 timer. Der blev talt lidt om den fremtidige arbejdsplads, om at vores mailadresser er meget lange, og om vi kan nøjes med et telefonnummer i driftssamarbejdet, da det vil gøre vores telefonsvar betydelig kortere. Driften vender retur når Michael Willumsen er tilbage fra ferie. Der afventes infobrev til beboerne fra BO-VEST omkring den fremtidige arbejdsplads.

3. Aktionslisten

Utætte vekslere: Der er en mikrobiolog på opgaven, da vekslerne tærer op. Vi afventer svar.



<http://va4række.dk/>

Klinkegulve: Alle de planlagte gulve er lavet. Mangler er under udførelse.

Fuglegitter: Et forsøg er sat igang i Bjørnen, og tilbuddet pr. blok lyder på kr. 9.750, -.

Alger på skifferplader: Løses i samme omgang som fuglegitter, og tilbuddet er pr. blok kr. 9.750, -.

Borde til beboerhus: Disse er under bestilling.

Plankeværker: Der er modtaget mail fra Kim, og Astrid Hansen ønsker at få et møde i stand med beboerhusgruppen, genbrugsgården mm. Michael Willumsen følger op på det efter hans ferie.

Vejrkomensation og varmeklader: Ditto.

Udvidelse af beboerhuset: Ditto.

Udvidelse af materialegården: Ditto.

Radiatorventiler: Vores system er udgået, og hvad gør vi så? Michael Willumsen starter med at tage fat i Danfoss.

Ladestander: Den 14. juni 2023 kommer Radius og laver skab til måler i Vædderen og Bjørnen. Efterfølgende kommer Dansk Kabel-tv og sætter standerne op. Så det hele er igangsat.

Maling af pergola, skurer og hoveddøre: Vi har modtaget priser.

Fodhegn for enden af p-pladser: Disse opsættes.

Legepladsen i Oksen/Vædderen: Afsluttet.

Flisesti til terrasse: Er igangsat.

Opstregning af p-båse: Afsluttet.

Køle/fryseskabe: Afventer.

Komfur, ovne og kogeplader: Afventer.

Net på legeplads fjernes: Afsluttet.

Alger på de hvide facader: Er igangsat.

Reflekser på grantiblokke: Skal igangsættes og blokkene ønskes rettet.

Lys i carporte: Afsluttet.

Varme i genbrugsgruppen: Skal være afsluttet til oktober 2023.

4. Markvandring

Michael Willumsen gennemgik PPV-planen for alle områder.

5. Budgetkontrol

Tages på næste møde.

6. Nyt fra 9. kreds

Intet nyt.

7. Nyt fra formanden

Der klages over havedør, som er videresendt til Driften. Michael Willumsen tager fat i den.

I fredags var der en transportør på Vædderens p-plads til tømning af Molok, hvorefter de efterlod en masse griseri.



<http://va4række.dk/>

Michael Willumsen tager fat i JOCA, Preben Granholt og Vestforbrændingen for at tale om problematikken omkring det griseri de efterlader ved tømning, rengøring af, og ødelagte Molokker. Michael Willumsen vender retur.

Mange haver ser ikke for gode ud, og der ønskes en haverunde af PBL.

Der har været afholdt Generalforsamling i VA, og her blev både Astrid Hansen og Henning Larsen valgt. Der er repræsentantskab i BO-VEST torsdag 25. maj 2023.

8. Nyt fra udvalg og grupper

Aktivitetsudvalget holder et møde om sommerfesten der afholdes den 26. august 2023.

Bydelsfest den 2. september 2023 kl. 11.00–16.00.

9. Kommunikation

Deadline for Figenbladet er den 30. maj 2023.

10. Punkter til næste møde

Budgetkontrol

11. Eventuelt

Plankeværker der rådner, hvad gør man? Dem skal vi leve med indtil de skal skiftes i 2024.

Sikringsgitter på 1.sal krakelerer, hvad gør man? De skal meldes ind til Driften.

Oprydning efter Afdelingsmøder fungerer ikke optimalt, da det altid er de samme der bliver tilbage, derfor har vi valgt at lave hold til hvert et møde. Vi starter med:

Rikke og Jens Arne.

Ole og Brian.

Hans Kristian og Inge-Lise.

Astrid og Bente.

Finn hopper ind om nødvendigt.