



Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde den 28. september 2022

Hjortens kvarter 10 kl. 17.00 - 20:00

Indkaldte: Astrid Hansen, Finn Stubtoft, Jens Arne Nielsen, Ole Jensen, Hans Kristian Andersen, Brian Finn Jørgensen, Bente Baudier, Ingelise Jørgensen, Rikke Bertelsen og Anette Balle Jepsen

BO-VEST: Michael Willumsen, Tina Søvsø Pedersen og Kim Milton Eggers

Afbud: Bente Baudier og Michael Willumsen

1. Formalia

– **Valg af dirigent og referent**

Finn Stubtoft og Tina Søvsø Pedersen

– **Godkendelse af dagsordenen**

Dagsorden godkendt med en indsættelse af følgende punkt før aktionslisten:

Kim Eriksen fra BO-VEST, vedr. byggesagen.

– **Godkendelse af referat fra afdelingsbestyrelsesmøde 24. august 2022**

Referat godkendt.

2. Nyt fra administrationen

Michael Willumsen er stadig sygemeldt, og personalsituationen ser fin ud, dog skal der ses på, om der skal ansættes yderligere 1 person i det grønne område – eller om udliciteringen giver et andet billede.

Udgravning i Fisken og Bjørnens kvarter: Kim Milton kommer ud og kigger på projektet og giver besked om at passe på bedene.

Kim Eriksen fra BO-VEST er projektleder på de 4 projekter der skal igangsættes ud fra de overskydende midler fra reguleringskontoen:

Plankeværker og evt. facader på skuer, der indhentes en samlet pris. Skal det være træ, genbrug og eller komposit. Skal stolper også skiftes, Kim E tager en runde og kigger på det.



<http://va4række.dk/>

Bestyrelsen ønsker at få lavet 3 forslag og opsatte prøver, disse prøver skal være med træ, genbrugstræ og komposit, dog ønskes der at modtage priserne for alle 3 materialer først.

Vejrkomensation: Det modul vi har efterspurgt, er udgået. Model ESL310 kunne være en anden løsning. Der bliver sat en rådgiver på, så vi kan se om det giver os det vi skal bruge, da det hele går ud på, at vi skal spare lidt mere på varmen.

Ladestandere: (Dette er ikke en del af de overskydende midler fra reguleringskontoen) Der er ca. 500.00, - til 20 stk. Disse skal placeres i Bjørnen og i Vædderens kvarter. Kim Eriksen undersøger hvad prisen er.

Beboerhuset: Der skal udvides, og der er ca. 140 kvm. at gøre godt med. Ønskerne er et aktivitetsrum, tekøkken, bestyrelseslokale og et depot. Planen for dette lave af Beboerhusudvalget i samarbejde med driften.

Materialegården: Plads til flere containere, hegnet ud til vejen laves til åbninger så lastvogne kan komme bedre til.

Planen for udvidelsen laves af Genbrugsgruppen i samarbejde med driften.

Tidsplanen: Projekteringen for udvidelsen af genbrugsgården og beboerhuset ligger på ca. 6 måneder.

Hvis vi er lidt løse på tiden for plankeværker, vi det give os noget i prisen.

3. Aktionslisten

Nye punkter:

Køle/fryseskabe: Vi er gået fra Miele til Electrolux. 3 forskellige modeller (også fra Miele) købes hjem og bestyrelsen tager en beslutning om, hvilke der skal bestilles fremadrettet. Der kigges på køb af reservedel, modeller, energi og pris.

Komfur, ovne og kogeplader: 2 modeller købes hjem og der tages en beslutning om hvilke der skal bestilles fremadrettet.

Huller i facaderne: Skaderne er registreret, og igangsættes når Alexander er tilbage fra ferie i uge 40.

Fugle: Der ses på, hvad der kan gøres.

4. Nyt fra 9. kreds

Intet nyt.

5. Nyt fra formanden

Der skal være styr på, om det er i orden at gå i beboerhuset når det er udlejet.

Konklusionen blev, at Figenbladet kun må trykkes om søndagen, dog er det muligt om lørdagen, hvis lokalet ikke er lejet ud. Man må altså ikke gå ind om lørdagen hvis der er fest.

Der er modtaget et brev vedr. nyt netværk i Albertslund syd, men dette afvises, da tiden ikke er til det.

Der har været Kontaktudvalgsmøde, og på dette blev der talt om, hvorvidt der skal laves et repræsentationsudvalg i stedet for en generalforsamling. Det skulle have



<http://va4række.dk/>

været formidlet til alle afdelinger, men der mangler stadig nogle, så det afventer. vendes retur.

6. Nyt fra udvalg og grupper

Genbrugsgruppen: Den 2. oktober 2022 er der affaldsdag på Genbrugsgården fra kl. 10.00 – 13.00.

Aktivitetsudvalg: Der er kun 4 medlemmer og ikke mange ressourcer, Ole Jensen og Rikke Bertelsen meldte sig derfor ind i gruppen. Udvalget vil gerne støtte op om de aktiviteter der allerede findes rent økonomisk, det betyder, at Zumba vil modtage 12.000,- og fællesspisning vil modtage underskudsgaranti for 2.000,-. Halloween er aflyst i år.

3. december bliver der julefest.

7. Evaluering af beboermødet

Der blev på beboermødet spurgt ind til, om der er afsat midler til nye køkkener i PPV-planen. Der er afsat 2,5 million i 2030, 2,5 millioner i 2035 og 2,5 million i 2040. Der kigges på om der skal afsættes mere økonomi til projektet.

8. Kommunikation

Hvis der skal graves op, skal det lægges op på hjemmesiden og på Facebook. Deadline for Figenbladet er den 28. november 2022.

Der skal ses på, om der kan findes nogle midler til at opgradere hjemmesiden.

9. Punkter til næste møde

Finn Stubtoft melder afbud til næste møde.

Eventuel ny dag for afholdelse af Afdelingsbestyrelsesmødet.

10. Eventuelt

Der skal en indstilling til Året ildsjæl, så bestyrelsen modtager en mail fra Aktivitetsudvalget, så nu skal der tænkes.