

FIGENBLADET

Bladet der dækker det væsentlige

47. Årgang nr. 4

december 2020



Natur bryder igennem Betonen



Foto: Jens Arne Nielsen



VA 4 Række er blevet beriget med et nyt vartegn i form af dette kunstværk udført af Stine Hvid. Billedet er malet på transformatorstationen, den store betonklods i legegaden ved Fiskens Kvarter. Inde i bladet har Birgit Helbo fra Udeudvalget i en artikel beskrevet, hvordan kunstværket blev til.

Jens Arne Nielsen

FIGENBLADET er beboerblad for rækkehusene i Afd. 4 Række under Vridsløselille Andelsboligforening

Bo-Vest, afdeling 68 - VA, afdeling 4 Række

Stationsparken 37, 2600 Glostrup.

e-mail: bo-vest@bo-vest.dk Tel: 8818 0880

Åbningstider: hverdage kl. 10 - 14, torsdage tillige kl. 14 - 17

Ejendoms- Hjørtens Kvarter 10, 2620 Albertslund

Kontoret: Tel: 8819 0240 e-mail: afd68-4raekke@bo-vest.dk

Afdelingsleder: Michael Willumsen e-mail: miw@bo-vest.dk

Telefon: 8819 0191

Mobiltelefon: 6035 2648

Kontortid for personligt fremmøde:

Der er ikke mulighed for personligt fremmøde under Corona krisen.

Telefontid, 8819 0240: mandag, tirsdag, onsdag, torsdag kl. 8 - 14

fredag kl. 8 - 12

Hvis telefonen 8819 0240, er optaget eller ikke bliver besvaret, kan man indtale en besked med oplysning om navn, adresse og telefonnummer. - Ejendomskontoret vil så vende tilbage snarest muligt, senest næste hverdag.



Ved svigt af el, vand, varme, kloak, TV-forsyning og ved andre alvorlige skader udenfor åbningstiden kontaktes vagtselskabet:

telefon: 70 25 26 32

Ved overfyldte affaldsbeholdere kontaktes Vestforbrænding Kundeservice:

telefon: 70 25 70 60

e-mail: kundeservice@vestfor.dk

hjemmeside: selvbetjening.vestfor.dk

Ved tvivl om sortering af affald kontaktes Agendacenterets sorterings hotline:

telefon: 43 62 20 15

Afdelingsbestyrelsen:

<i>Formand:</i>	Astrid Hansen	Oksens Kvt. 5 E	43 64 10 48
<i>Kasserer:</i>	Hans Kristian Andersen	Hjørtens Kvt. 8 A	20 46 76 74
<i>Desuden:</i>	Jens Arne Nielsen	Fiskens Kvt. 5 A	61 85 43 64
	Ole Jensen	Bjørnens Kvt. 10 D	30 64 14 17
	Finn Stubtoft	Bjørnens Kvt. 1 C	43 64 57 88
	Brian Finn Jørgensen	Bjørnens Kvt. 6 B	26 20 50 27
	Bente Baudier	Vædderens Kvt. 6E	21 43 62 20
<i>Suppleant:</i>	Rikke Bertelsen	Vædderens Kvt. 6A	96 19 15 96
<i>Suppleant:</i>	Inge-Lise Jørgensen	Oksens Kvt. 8A	



Corona Krisen - Igen er vi ramt af hårde restriktioner!

I forrige nummer af Figenbladet kunne vi juble over, at det på trods af corona krisen var blevet tilladt, at genåbne flere aktiviteter i vores boligafdeling. Men siden er det desværre gået tilbage igen. Især forbudet mod at mødes mere end 10 personer i en forsamling har ramt os hårdt. Vi har derfor igen måttet lukke ned for både det månedlige bankospil i beboerhuset og for udlejning af beboerhuset til private fester. De eneste faste aktiviteter, vi har tilbage er:

- Vores løbegruppe, Løb-Syd, løber stadigvæk to gange om ugen. Tirsdag og torsdag kl. 17.
- Figenbladet udkommer stadigvæk hver tredje måned.

Og så holder vi stadigvæk åbent i Genbrugsgården, mandage, onsdage og fredage kl. 11:15 t 11:45 samt søndage kl. 10 -12. Men ikke længere torsdage eftermiddage.

Men alle andre aktiviteter er aflyste. Det gælder både: Banko, Zumba, fællesspisning, Nørkleklub, Juletræstænding i Oasen, Julefest i Kongsholmcenteret og Fastelavnstesten den 14. februar.

Heldigvis kommer der nu optimistiske meldinger både fra medicinalindustrien og fra EU om, at de første vacciner mod COVID19 snart er klar til godkendelse og produktion. - Så måske kan vi allerede i foråret se frem til at blive vaccinerede, og måske kan vi allerede til sommer genoptage alle vore sædvanlige beboeraktiviteter. - Hvem ved? - Man har da lov til at håbe!

Hans K. Andersen / Figenbladets Redaktion

Nyt fra Genbrugsgården

I Genbrugsstyregruppen har vi drøftet, hvordan vi bedst beskytter beboerne og os selv mod smitte med COVID19. Vi blev enige om følgende:

Det vigtigste er, at vi vasker hænder, at vi bruger håndsprit og at vi holder afstand i Genbrugsgården. Det mener vi, at vi allerede er gode til. Men for at øge sikkerheden mod smitte, vil vi holde indgangen fra Hjortens Kvarter lukket, så beboerne kun kan komme ind fra Bjørnens Kvarter, og så vi kan holde øje med, at der ikke er for mange besøgende samtidigt. Vi skal jo overholde forsamlingsforbudet på max. 10 personer, som Folketinget har vedtaget.

Vi holder derfor nu indgangen til genbrugsgården fra Hjortens Kvarter lukket i åbningstiden, og vi har fået sat et skilt op om, at brugerne skal benytte den anden indgang fra Bjørnens Kvarter. – Se foto nedenfor til højre.

Genbrugsgårdens åbningstider under coronakrisen er fortsat:

- Mandag, onsdag og fredag kl. 11:15 - 11:45
- Søndag kl. 10-12
- Desuden Juledag kl. 10 - 12 og Nytårsdag kl. 12 - 14.

Og så skal vi lige minde beboerne om, at vi i genbrugsgården har en trykløftpumpe med nipler til forskellige formål. Så hvis du står med en cykel, en trillebør eller en fodbold, der trænger til at blive pumpet, vil vi råde dig til at tage den med i genbrugsgården. Forhåbentlig kan vi finde en nippel, der passer til din luftventil.

For genbrugsgruppen, Hans K. Andersen



Maleri på Betonblokken

VA 4 Række er nu blevet beriget med et flot maleri på betonblokken. - Ja, to malerier. - Det er på transformatorstationen på legepladsen mellem Fiskens og Krebsens Kvarterer.

Udeudvalget har gennem de senere år været samlet mange gange og drøftet beplantning og udsmykning af vores boligområde.

Legepladserne er blevet til efter legepladsudvalget store arbejde, og vi har nu fået nogle fantastiske legeområder. Vi kan hver dag se børn, der leger på legepladserne og har det trygt og godt her.

Udeudvalget har fået beplantet omkring vores legeplads- og beboelses områder, så her ser rigtigt pænt ud. Men vi har i området to betonblokke. To transformatorstationer, som ikke har været med til at forskønne området. Dem måtte vi se at få det bedste ud af:

- Vi kunne male dem i en pæn farve,
- Vi kunne beplante dem med grønne planter, eller få slyngplanter til at gro op af facaderne på blokkene.
- Vi kunne male en væg sort, og lade den stå, så børnene kunne tegne med kridt på væggen.

Men så fremstod tanken med et maleri på blokken, og vi måtte finde en kunstner, som kunne dette håndværk. Derfor blev det Stine Hviid, som er kunstmaler. Hun har lavet skitser og tegninger ud fra de ideer, som vi har givet hende, og malet malerierne.

Det kunne have været et næsehorn med siv og græs beplantning omkring huset. Tanken om afrikanske dyr inspirerede os, og vi måtte begrænse os til nogle få dyr. Men deraf kom ideen med en forside og en bagside. Derfor har vi nu de Afrikanske dyr med forsiden ud mod Hvidbrovej og rumperne og halerne mod legeområdet! Man ser dyrene, giraffen, elefanten, næsehornet og zebraen buse frem igennem betonblokken mod Hvidbrovej.



Foto: Jens Arne Nielsen

Billedet her viser de afrikanske dyr set fra legegaden mellem Fiskens og Krebsen. Billedet på bladets forside viser dyrene set fra Hvidbrovej.

Fortsættes side 5

Fortsat fra side 4

Man bliver glad når man går forbi og ser dem, både fra Hvidbrovej, hvor man ser hovederne, men også fra bagsiden med rumperne og halerne.

Nu mangler vi bare det sidste løft af området mellem Fiskens Kvarter og Krebsens Kvarter, Men det kommer også: Det store betonbord, som står der, skal kunne bruges til et bordtennis bord. Der skal sættes net op på det. Det er smedearbejde, som skal udføres der. I forvejen er der et par gynger på pladsen. Vi mangler bord og bænke, så voksne kan sidde der og drikke en kop kaffe og se på børnene, som leger og nyde synet af bagsiden maleriet på betonblokken.



Birgit Helbo,
Fiskens Kvarter 5-A.

På billedet her ser du kunstneren, Stine Hvid, på sin stige i gang med maleriet. Foto: H K Andersen

Jubiii! - Så kom den endelig.



Foto: Jens Arne Nielsen

Fiskens kvarter har fået et nyt særpræg i form af en aktivitetsplads med løbeskål og fitness stativer. Børn har nu fået større mulighed for at udfolde sig og mere at være stolte af. Legepladsudvalget har gjort det igen: skabt noget godt for børnene i VA 4 Række .

Jens Arne Nielsen.

PS: I næste nummer af Figenbladet vil vi bringe mere om fitness stativerne, som ses i baggrunden bag løbeskålen.



BS 72



Aktiviteter i Vinterhalvåret

Endnu en gang nedlukket grundet Covid-19..... Ja sådan er situationen i skrivende stund for BS 72, hvor kun fodbold for under 21-årige samt deres træning foregår på nogenlunde normal vis...indtil videre. Alle de voksne (21+) må ikke spille kampe og kun træne i lukkede grupper på max. 10 personer inkl. træner/holdleder.

Vi forstår ikke helt den delvise nedlukning af de voksne - kunne nok bedre tænke os, at alle måtte træne under den i øvrigt strenge Corona-protokol fra DBU og så undlade vinterturnering og stævner for de yngste.

Træning i vinterhalvåret foregår på "lavt blus".

Der trænes indendørs i "Sydskolens" sportshal efter følgende plan:

Indendørs træning i Sydskolens sportshal	Mandag kl:	16:30 - 18:00	18:00 - 19:30	19:30 - 21:00
	Tirsdag kl:	17:00 - 18:00	18:00 - 19:00	19:00 - 20:30
		Legeholdet	U7	
	Onsdag kl:	16:30 - 18:00	18:00 - 19:30	19:30 - 21:00
	Torsdag kl:	16:30 - 18:00	18:00 - 19:30	18:30 - 20:00
		U8	U7	3. herresenior

Udendørs træningen foregår primært på Albertslund Stadions kunstgræsbaner, hvor vi er blevet tildelt disse tider:

Udendørs træning på Albertslund Stadion	Tirsdag kl:	16:30 - 18:00	18:00 - 19:30	19:30 - 21:00
	Kunstbane 2	U11	11-kvindesenior	2. herresenior
			8-kvindesenior	1. herresenior
				3. herresenior
	Onsdag kl:	20:00 - 21:00		
Kunstbane 1 (halv bane)	veteraner			
Torsdag kl:	19:30 - 21:00			
Kunstbane 2	11-kvindesenior			
	1. herresenior			



Herudover har vi følgende weekenttider til rådighed på Albertslund Stadion - men primært til kampe: Lørdage 15:30-17:30 samt søndage 12:00 -19:00.

Fortsættes side 7

Fortsat fra side 6

Et lille lys i mørket er dog, at der med Albertslund Kommunes forlig om Budget 2021-2024, er blevet afsat penge til en kunstgræsbane hos os i BS72 om nogle år. Som nogen af Jer måske ved, var byens første kunstgræsbane ellers planlagt hos os for år tilbage, men havnede af uransagelige årsager på Stadion - ligesom kunstgræsbane to i øvrigt. Derfor vil bestyrelsen i BS72 byde stærkt ind på projekteringsprocessen, som begynder næste år, i håbet om, at vi allerede kan have en kunstgræsbane klar til sæsonen i 2022, hvor vi jo fylder 50!

Mens vi afventer mere normale tilstande og julefreden forhåbentlig snart sænker sig i alle de mange hjem ser vi trods alt tilbage på en sæson, hvor alle har gjort deres yderste for at vi har kunne gennemføre Coronakampe og Coronatræning på forsvarlig vis samt holde liv i vores klubhus - stor tak til alle for den rette indstilling samt stor ansvarlighed.

Ikke mindst er jeg meget stolt over, at vi til "lyserød lørdag" den 3. oktober fik indsamlet over 61.000 kr. til Kræftens Bekæmpelse på trods div. restriktioner.

Hvis alt går vel (og vi må) indleder vi nytåret med et 5-a-side stævne for voksne og motionister **lørdag den 9. januar 2021**.

Herudover skal vi ifølge vedtægterne afholde ordinær generalforsamling ultimo januar 2021.

God og sikker jul samt godt og helsebringende nytår til Jer alle...

Sportslig hilsen
Hans-Carl Evers Hansen
Formand BS 72/ Beboer i Bjørnens Kvarter.



Foto fra BS 72 hjemmeside

Og så kan det jo være rart her i decembermørket at mindes nogle af sommerens solfyldte begebenheder. Her et klip fra en af kampene i BS72 superlørdag den 29. august. 2020.

På Vandretur med Borgmesteren

Lørdag den 24. oktober inviterede Albertslunds Borgmester, Steen Christiansen, på vandretur i Albertslund Syd. Vandreturen omfattede både Kongsholmparken med Vandhaverne, Kanal-gaden, Nyrenoverede gårdhavehuse i Albertslund Syd, Det nye Vestskov Gymnasium og Albertslund Centrum. Heldigvis havde Ulla Nielsen fra Bjørnens Kvarter været med til at planlægge vandreturen, og hun havde sørget for, at også vores boligafdeling blev besøgt. - På billederne nedenfor kan man se hvor godt vores boligafdeling tog sig ud for gæsterne:



På det første billede her til venstre ser I Ulla Nielsen og Borgmesteren ved Hvidbrovej fortælle om vore Rækkehuse, hvordan vi har fået dem renoveret for fem år siden, og hvordan vi har fået indrettet vore udearealer.

På det andet billede her til højre fortæller borgmesteren om Syd-stjernen, om Oasen og om det samarbejde vi har mellem vores boligafdeling og kommunen om brugen af udearealerne i området.



På det tredje billede her til venstre er vandreturen nået til legegaden mellem Vædderens og Oksens Kvarterer. - Også et fint og velholdt område at vise frem .

Alle tre fotos er taget af undertegnede.

Hans Kristin Andersen.

Mange beboere i Albertslund Kommune oplever for tiden at få deres cykler stjålet. Kommunen har derfor sendt os følgende råd om hvordan man kan sikre sin cykel:



Albertslund Kommune



Sådan kan du sikre din cykel mod tyveri

Brug en lås, der er godkendt af Dansk Varefakta Nævn. Du kan vælge mellem en fastmonteret lås, en wirelås, en bøjlelås eller en foldelås.

Du kan overveje at kombinere en fastmonteret lås med en af de andre typer, så du kan låse din cykel fast til et cykelstativ eller lignende. Hvis du har særligt kostbare dele på din cykel, kan du mærke disse, fx med cyklens stelnummer. Der findes forskellige produkter til synlig og usynlig mærkning.

- Lås altid cyklen - også når du bare er hos bageren eller stiller den hjemme i garagen.
- Lås cyklens stel, og helst begge hjul, fast til et cykelstativ eller lignende - og brug en godkendt lås.
- Stil din cykel i et aflåst rum eller skur, hvis du har mulighed for det.
- Når du parkerer ved station eller stoppested, skal du sikre din cykel ekstra godt. Udover at låse din cykel, bør du låse cyklen fast til selve cykelstativet eller lignende. På Albertslund Station er der mulighed for at benytte en aflåst cykelparkering.
- Frist ikke tyven. Tag løse lygter, cykelhjelm og lignende med dig.

Når du køber en ny cykel med en ny lås, får du et låsebevis (varefaktakortet). Låsebeviset skal være udfyldt med cyklens stelnummer, købsdato og forhandlerens stempel og underskrift. Forsikringsselskabet skal have låsebeviset, hvis du skal have erstatning ved tyveri af din cykel. Husk også at få et låsebevis, hvis du skifter din gamle lås ud med en ny. Tjek om du har cykeldækning på din indboforsikring. Så bliver cyklen nemlig dækket i tilfælde af tyveri.

Hvis din cykel bliver stjålet

Hvis du mister din cykel, skal du så hurtigt som muligt melde den stjålet hos politiet. Når du anmelder tyveriet til politiet skal du oplyse cykeltype, farve, mærke, stelnummer, værdi i kroner, forsikringsselskab, gerningstidspunkt og gerningssted. Bagefter kan du gå en tur i det kvarter, hvor cyklen blev stjålet. De fleste cykeltyverier er lejlighedstyverier, og din cykel er måske bare blevet kørt en tur rundt om hjørnet eller til nærmeste busstoppested.

Alle kan nu søge i registret for stjalne cykler. Stelnummerregistret er søgbart fra den nye app "Politi", der kan hentes i Google Play og App Store. Du kan også søge efter din cykel på hjemmesiderne cykeltyv.dk og efterlyseren.dk.

Hvis du køber en brugt cykel

Hvis du køber en brugt cykel, skal du bede sælgeren om en kvittering, så du har dokumentation for, at du ejer cyklen. På den måde sikrer du dig også mod at købe en stjålet cykel. Derudover skal du undgå at betale med kontanter. Betal i stedet via mobilepay eller en bankoverførsel.

Med venlig hilsen fra Albertslund Kommune

Og så har Allan Kierulff også til dette nummer fundet en spændende fugl, som yngler her i vores område. Nærmere bestemt i vandhaverne for enden af Kanalen, hvor kanalens vand løber igennem på vej ned til det nye vådområde og til Store Vejleå:

Sumpmejsen i Vandhaverne



Foto: Allan Kierulff

Sumpmejsen er en lille, grå mejse på størrelse med blåmejsen. Den er en ekstrem standfugl, der aldrig bevæger sig ud over længere strækninger. Ikke engang ungfugle skulle bevæge sig ret langt fra deres klækningssted – kun op til én kilometer.

Opfostring af et kuld er hårdt job for den lille fugl. Et job som foregår konstant, lige fra solopgang til solnedgang.

Når forældre-fuglene ankom til hullet med mad, bemærkede jeg, at de hver gang landede på en gren lidt fra indgangshullet. Herfra orienterede de sig om, at alt var i ro og uden farer, før de fløj til hullet, og afleverede en laber larve.

Sidst på eftermiddagen kunne det tydelig ses, at de blev trætte. Når de nu landede på grenen, var de ikke så opmærksomme, og deres øjne faldt hurtigt i, når de satte sig. De fik sig så en kort lur. (billedet til højre) Med halvt åbne øjne, tydelig vildt trætte, fløj de efter det korte blund til hullet, og fodrede ungerne. Det gentog sig nu ved hver ankomst resten af eftermiddagen.



Foto: Allan Kierulff

For en betragter var det helt klart et hårdt job, og nogle meget trætte forældre. Det så ganske sjovt ud. Men man kunne ikke lade være med at føle for de to små slidsomme forældre-fugle, hvis fjerdragt ved starten var blank og flot. Men til slut var mat, uglet og godt slidt.

Mvh. Allan Kierulff;

Flere billeder fra to forskellige kuld kan ses her:

<https://blog.allan-kierulff.dk/sumpmejs-marsh-tit/>

Her kan du også finde lydoptagelse af sumpmejsens sang.

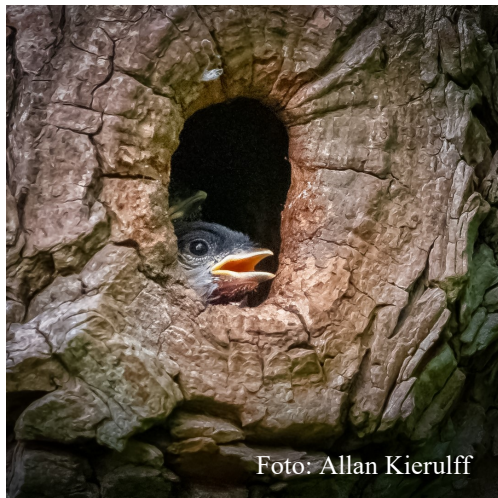


Foto: Allan Kierulff



Husk at få fornyet din Parkeringstilladelse

Mange beboere har en parkeringstilladelse, der udløber den 31/12-2020. Du kan få tilladelsen fornyet ved enten at:

- Tage et billede af din nuværende parkeringstilladelse med tydeligt registreringsnummer
- Vedhæfte billedet til en mail, hvor du også har angivet dit navn og din adresse
- Sendte mailen til afdelingens mailadresse: afd68-4raekke@bo-vest.dk

Så vil du modtage en ny parkeringstilladelse i din postkasse.

Eller ved at lægge din gamle parkeringstilladelse i en konvolut. Uden på konvolutten kan du skrive ”ny parkeringstilladelse” efterfulgt af dit navn og adresse. Så vil du også modtage en ny parkeringstilladelse. Men det er i dette tilfælde vigtigt, at du bruger ”gæsteparkeringskort” for at undgå P-bøder, indtil du har fået den nye tilladelse.

Nej Tak til Reklamer



Hos FK Distribution kan du tilmelde dig en ordning, hvor du undgår reklamer i din postkasse. Det kan du gøre via deres hjemmeside: ”www.fk.dk”. Her skal du gå inder under KONTAKT og derefter under REKLAMER NEJ TAK. Her kan du så vælge mellem forskellige muligheder:

- Nej tak til Reklamer
- Nej tak til Reklamer og Gratisavis
- Nej Tak +

Med det sidste valg kan du udvælge bestemte reklametyper, som du ønsker at modtage selv om du har takket nej til reklamer.

FK Distribution vil så registrere, hvilke reklametyper du vil modtage og sende dig en mærkat, som du kan klæbe på din postkasse.





Med mundbind, med masser af håndsprit og med stor afstand mellem stolene lykkedes det endeligt for os i VA 4 Række den 28. september at gennemføre et beboermøde på trods af corona krisen. Men så var der også gået et helt år siden sidst, og vi skulle behandle både beretning, regnskab og budget foruden valg til alle poster. Alt det vi plejer at behandle på vore to årlige beboermøder. - Det gik nu meget godt, som det fremgår af referatet her:

Referat af ordinært beboermøde med behandling af budget for 2021 og regnskab 2019

**Mandag den 28. september 2020 kl. 19:00
i Beboerhuset, Hjortens Kvarter nr. 10
Der deltog 12 husstande og der blev uddelt 24 stemmekort**

Dagsorden

1. Velkomst

Formand Astrid Hansen bød velkommen, og var taknemlig over de fremmødte i en tid med Corona.

2. Valg af dirigent

Finn Stubtoft blev valgt.

3. Godkendelse af forretningsorden

Forretningsordenen blev godkendt

4. Valg af referent

Tina Søvsø Pedersen blev valgt.

5. Valg af stemmetællere

Dirigenten blev valgt som stemmetæller.

6. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden godkendt med et enkelt punkt: "Valg af intern revisor", punktet ind sættes sidst i punkt 12.

7. Godkendelse af referat af den 26. september 2019

Referatet blev godkendt

8. Godkendelse af bestyrelsens beretning

Astrid Hansen fortalte, at bestyrelsens beretning har redegjort for det arbejde der var lavet frem til marts måned 2020, og om det arbejde der kommer på dagsordenen for det kommende år, samt om hvad der har været sket siden marts måned i år. Der er stadig Corona situationen at tage hensyn til, som har



Fortsat fra side 12

gjort, at bestyrelsen har bedt beboere om at møde op en person pr. husstand til beboermødet, og at der kunne gøres brug af fuldmagt ved afstemning. Alt har været anderledes, også i driften, og bestyrelsen er godt tilfreds med den måde driften har været fleksible på og den måde beboerne har indrettet sig.

Samarbejdet med VA 4Syd vil stadig udvikle sig, og vi synes det går godt. Vi er to afdelinger der er forskellige steder lige nu, Vi er færdig med vores helhedsplan, sådan næsten, og VA 4Syd er godt i gang, og vi tror de nyder godt af vores erfaringer fra egen helhedsplan.

De udeståender vi stadig har fra helhedssagen.

MgO sagen blev italesat af formanden som fortalte at denne sag ikke har været nem, og at alt udvendigt arbejde gerne skulle være færdigt til november. Derefter kommer så alt det indvendige arbejde (skjolder og plamager i karnappen)

Klinke og trægulve situationen er stadig i gang, og vi mangler stadig skønsertilklæring. MTH har bedt BO-VEST om et teknikermøde, den mulighed er ved at blive undersøgt af vores advokat.

Legepladsudvalget er nu i mål med deres arbejde, da arbejdet i Fiskens kv. Er færdigt

Udeudvalget mangler legegaden mellem fisken, bjørnen, krebsen, løven, denne bliver udført i efteråret eller i 2021 alt efter hvornår de bliver færdige med MgO pladerne.

Beboerhusgruppen har fået sat nye gardiner op i beboerlokalet, og er kommet med en ændring i beboerhuset, dette kommer senere under forslag.

Genbrugsgruppen holder åbent om søndagen, og hvis nogle er friske på at melde sig, vil det blive godt modtaget.

Aktiviteter i afdelingen er sat på hold grundet Corona, og vi håber det bliver en kortere periode, ingen ved det.

Jens Arne Nielsen orienterede om, at der stadig er bankospil og juletræstænding den 28. november 2020 i afdelingen, men at der bliver holdt øje med Corona situationen.

Beretningen er enstemmigt godkendt

9. Godkendelse af regnskab 2019

Michael Willumsen gennemgik regnskabet for 2019, og kunne fortælle at renovationen er blevet lidt dyre, men at administrationsbidraget er faldet en smule. Forsikringen steg voldsomt i 2019 grundet mange skader i VA, denne er faldet igen i 2020.

Driften af beboerlokalet er faldet, hvorfor der budgetteres mindre i 2021 end i år 2019.

Overskuddet lyder på kr. 538.000, -

En beboer spørger: Hvordan kan der komme flere indtægter på husleje?

Svar fra Astrid Hansen: Det er grundet råderetssager.

Regnskab for 2019 enstemmigt godkendt.

10. Indkomne forslag

Forslag fra bestyrelsen:

Forslag til reviderede regler for leje af beboerhuset Hjorten - Perioden for leje ifm. Helligdage:

Udlejning ifm. Storbededag løber fra torsdag kl. 16.00 til søndag kl. 24.00

Udlejning ifm. Kristi Himmelfart løber fra onsdag kl. 16.00 til fredag kl. 12.00

Udlejning i Pinsen løber fra fredag kl. 16.00 til mandag kl. 24.00.

En beboer spørger: Må der gerne være flere beboer der deler denne leje?

Svar fra Astrid Hansen: Ja, det blander vi os ikke i, men den som der har lejet lokalet, står inde for at alt er intakt ved endt leje. Dertil skal det nævnes, at der ikke kommer rengøring mellem disse to udlejninger.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget

Hvor lang tid må man opholde sig udendørs:

Flisearealer syd for huset må ikke bruges efter kl. 22.00 fredag og lørdag efter kl. 23.00.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Oasen:

Pladsen Oasen (græsarealet) er ikke en del af det lejede, og derfor må der ikke opstilles pavilloner ol. på dette område.

En beboer spørger: Er det ikke muligt i disse Coronatider, måske bare til et morgenbord.

Svar fra Astrid Hansen: Det vil blive svært at styre, derfor mener vi det ikke vil være aktuelt.

Forslaget blev vedtaget med 22 stemmer for og 2 stemmer imod.

Forslag om ekstra overdækning i baghave til cykler, grill mm.

Astrid Hansen: Det er i strid i lokalplanen, da vi har brugt vores kvote af overdækning.

Forslaget faldt med 24 stemmer.

Forslag om espalier i baghave:

Forslaget burde allerede ligge i råderetskataloget.

Forslaget bortfalder.

11. Fremlæggelse og godkendelse af budget 2021

Michael Willumsen gennemgik budgettet punkt for punkt.

Der kommer en huslejestigning på 1,96%.

Ejdomsskatter stiger med kr. 200.000 (udgør næsten 1% af huslejestigningen), renovationen stiger ligeså.

Forsikringen falder igen og administrationsbidraget er på samme niveau som år 2019.

Budget for 2021 blev enstemmigt vedtaget.

12. Valg til bestyrelse og udvalg

Fortsat fra side 14

4 medlemmer af afdelingsbestyrelsen:

På valg er:

- Jens Arne Nielsen
- Ole Jensen
- Finn Stubtoft
- Brian Finn Jørgensen

Jens Arne Nielsen, Ole Jensen, Finn Stubtoft og Brian Finn Jørgensen blev genvalgt.

2 suppleanter til afdelingsbestyrelsen

På valg er:

- Rikke Bertelsen

Rikke Bertelsen blev genvalgt, og Ingelise Jørgensen blev valg ind.

2 medlemmer af aktivitetsudvalget:

På valg er:

- Ulla Nielsen
- Linda Jensen

Ulla Nielsen og Linda Jensen blev genvalgt.

1 medlem til beboerhusgruppen

På valg er:

- Astrid Hansen

Astrid Hansen blev valgt.

2 medlem af legepladsudvalget:

På valg er:

- Henriette Ørberg
- Bente Baudier

Bente Baudier blev valgt.

3 medlemmer af udeudvalget:

På valg er:

- Bente Baudier
- Henriette Ørberg
- Ulla Nielsen

Bente Baudier og Ulla Nielsen blev valgt.

1 medlem af genbrugsstyregruppen:

På valg er:

- Brian Finn Jørgensen
- Brian blev valgt.

Valg af intern revisor:

Hanne Sørensen blev valgt.

13. Eventuelt

Figenbladets redaktion kunne godt tænke sig et skriv for særlige interesseområder/aktiviteter blandt beboerne.

Underskrifter:

Astrid Hansen
Formand

Finn Stubtoft
Dirigent



Skal – skal ikke i køleskabet?

Køleskabets kulde og stabile luftfugtighed forlænger holdbarheden for mange madvarer betydeligt, men der er også madvarer, der ikke har godt af at komme i køleskabet. Herunder er listet en række madvarer, som ofte findes i køleskabe, men som reelt har bedre af at blive opbevaret udenfor køleskabet.



Disse ting bør du ikke komme i køleskabet

Brød og kager bliver hurtigere tørre, hvis du kommer dem i køleskabet. Sæt kun kager i køleskabet, hvis de er med creme eller flødeskum. Brød og kager opbevares bedst i en lufttæt beholder ved stuetemperatur.



Tomater, kirsebær og blommer har fine membraner inde i bærret, som bliver ødelagt af kulden i køleskabet. Det gør at smag og tekstur ændrer sig.

Bananer er fra naturens side ikke vant til kulde. Derfor bør bananer ikke opbevares under 12 – 14 grader. Kulden fra køleskabet stopper modningen, men mørket og den høje luftfugtighed får bananen til at rådne hurtigt.



Hvidløg bør opbevares udenfor køleskabet. Hvidløg spirer i mørke, og kulden får hvidløget til at mugne hurtigere. Når et hvidløg bliver for gammelt, ændrer det udseende, men processen, hvor hvidløgets overflade ændrer sig, stopper i køleskabet, hvilket gør at det bliver svært at se, om hvidløget er for gammelt.

Honning har pga. det høje indhold af sukker, og naturlige enzymer en meget lang holdbarhed, hvis der ikke kommer nogen urenheder i den. Ved temperaturer meget under stuetemperatur begynder sukkeret i honningen at krystallisere.



Avokado skal kun i køleskabet, hvis den allerede er moden, da kulden får modningsprocessen til at gå i stå.

Chokolade kan få et hvidligt skær af at ligge i køleskabet, da luftfugtigheden i køleskabet kan få sukkeret til at udskille sig.



Med venlig hilsen
Agenda Centeret



En jul med fokus på det tætte og nære

Vi bliver nok nødt til at se det i øjnene: Julen bliver ikke helt som den plejer med mange sociale arrangementer og store julefrokoster. Til gengæld får vi mere tid til at være sammen med familie og venner. Det må vi omfavne og glæde os over i stedet.

Med fokus på det nære og tætte er det måske også i år, vi skal kigge lidt nærmere på vores juletraditioner. Er der nogle af dem, der kan ændres og udvikles i en mere bæredygtig retning, så vi ikke bare passer på vores nærmeste her i julen, men også på fremtiden?



Et godt sted at sætte ind er maden. I december og særligt i juledagene bliver der nemlig købt og spist ekstra meget mad, og juledagene er det tidspunkt på året, hvor vi har det største madspild.

Vær derfor ekstra bevidst om, hvad du køber, vælg fortrinsvis økologisk, spar lidt på kødet, pas på med mængderne, og sørg for at få brugt resterne.

Gaverne er en anden sag, der gør julen helt speciel. Julegaver, adventsgaver, pakkekalendergaver, værtindegaver og mandelgaver kommer i mange variationer og i mere eller mindre bæredygtige udgaver.



Det vigtigste råd i forhold bæredygtige gaver er, at købe noget man med (næsten) sikkerhed ved, vil blive brugt og værdsat, da noget af det mest ubæredygtige er ting, der ender ubrugte bagerst i skuffer og skabe. Derfor er ønskesedler også noget, man med god samvittighed kan lave og efterspørge.

Glædelig jul fra Agenda Centeret



Under corona krisen gælder der meget skrappe restriktioner for, hvor mange der må forsamles offentligt og privat. Derfor har vi siden oktober måttet aflyse de fleste arrangementer i boligafdelingen:



Fællesspisning



ZUMBA



Julefest I

Kongsholmcenteret



JULETRÆS TÆNDING I OASEN I. DECEMBER

Aflyst i 2020



Kun løbetræningen i Løb-Syd fortsætter uændret:

Vores løbegruppe, Løb-Syd, er dog stadigvæk godt i gang:

Vi mødes tirsdage og torsdage kl. 17 ved Café72, Kanalens Kvarter 72. - Vi har én løberute på 5 km for dem, der allerede er godt i gang med løbetræningen. Og så har vi en kortere løberute på 3 km for nybegyndere.

Alle er velkomne til at deltage. Børn under 10 år dog kun ifølge med voksen. Mere info hos Hans Kristian på tlf. 20467674 eller på facebook "Løb-Syd"



Kalender



Banko, zumba træning, fællesspisning, juletræstænding, julefest, nytårsbrunch og fastelavnsfest er alle aflyst. Mødekalenderen indeholder derfor mest løbetræningstidspunkter:

Torsdag den 8/12 kl. 17: Løb Syd løbetræning fra Café 72.

Torsdag den 10/12 kl. 17: Løb Syd løbetræning fra Café 72.

Tirsdag den 15/12 kl. 17: Løb Syd løbetræning fra Café 72.

Torsdag den 17/12 kl. 17: Løb Syd løbetræning fra Café 72.

Tirsdag den 22/12 kl. 17: Løb Syd løbetræning fra Café 72.

Tirsdag den 29/12 kl. 17: Løb Syd løbetræning fra Café 72.

Efter nytår fortsætter løbetræningen i Løb Syd tirsdage og torsdage.

Torsdag den 7/1 kl. 17: Afdelingsbestyrelsesmøde

Torsdag den 4/2 kl. 17: Afdelingsbestyrelsesmøde

Torsdag den 4/3 kl. 17: Afdelingsbestyrelsesmøde



Genbrugsgården, Vridsløsevej 2. Her kan man aflevere ting til direkte genbrug, storskrald, farligt affald, haveaffald, havejord og lossepladsaffald.

Åbningstider indenfor normal arbejdstid:

Mandag, onsdag og fredag kl. 11.15 - 11.45. Dog ikke 1/5 og ikke 5/6.

Aftenåbning:

Så længe der er risiko for smitte med covid-19 virus holder vi ikke aftenåbent..

Men når forholdene er blevet normale, vil vi holde åbent igen i Torsdag kl. 17 - 18.

Weekendåbning:

Søndag kl. 10 - 12. Dog ikke 24/12 og ikke 31/12

Vi holder også åbent 1. juledag, 1. nytårsdag og på torsdage og søndage i Påsken, i Pinsen og på Kr. Himmelfartsdag. Men ikke juleaftensdag og ikke nytårsaftensdag.

Udlån - husk sundhedskort:

På Genbrugsgården kan afdelingens beboere låne forskellige redskaber:

Trækvogn, sækkevogn, trillebør, ørnenæb, kost, skovl og andre have-redskaber. - Desuden el-plæneklipper og el-hækkesaks uden forlænger-ledning. Låner skal selv sørge for forlængerledning.

Udlån og tilbagelevering foregår i Genbrugsgårdens åbningstider. - Se ovenfor. -

Man skal ved lån af redskaberne oplyse navn, adresse og forventet tilbagelevering. Desuden skal man vise sit sundhedskort.

Udlån af slagboremaskine: Henvendelse på ejendomskontoret.

Boligafdelingens hjemmeside: va4række.dk

Redaktion:

Hans Kristian Andersen

Jens Arne Nielsen

Brian Finn Jørgensen

Omdeler:

e-mail: h.k.andersen@outlook.dk

e-mail: jensarn4@hotmail.dk

e-mail: brianfinn@live.dk

Bastian Tue Vang



... og så til de mindre alvorlige julehistorier: Igen i år har Kurt Schultz samlet os en stribe fortællinger til bagsiden om, hvad man kan opleve i forbindelse med julen. De er måske ikke alle helt realistiske, men de er i hvert fald fyldt med både humor og vid. - Det er Kurt, ham den flotte i den røde dragt til venstre!

Familien skulle på juleferie og var på vej med færgen til Kalundborg. De stod i forstaven, mens byen og byens stolthed den femtårnede kirke dukkede op. "Se far", råbte lille Peter pludselig, "En raketstation...!"

Gamle Petersen kommer op til lægen. "Jah, doktoren har jo sagt, at jeg ikke må få kolde fødder, og jeg har virkelig passet på siden i sommers. Men tror doktoren ikke godt, at jeg kan vaske dem bare én gang nu her til jul...?"

Hvem bringer aviser ud i himlen? De ti bud...!

Omkring jul fortalte læreren den gamle historie om Josef og Maria, der drog til Betlehem, hvor de indlogerede sig i en stald. Læreren udmalede, hvorledes den lille Jesus, da han kom til verden, blev lagt i en simpel krybbe, for de havde ikke råd til andet. For at underbygge sin fortælling viste læreren et flot farvebillede, hvor man kunne se de tre vise mænd besøge den lille fattige familie i stalden. Her var det, at Peter rakte fingeren op og sagde: "Helt på røven har de da ikke været, de havde da råd til at blive fotograferet...!"



Hun var mor og fik en meget lækker rynkecreme af sin datter. "Det er en meget flot gave", sagde en af vennerne. "Hvad har hun givet dig de andre år?" "Rynkerne", svarede moderen...!

Henne i søndagsskolen sidder lille Peter og er ved at sømme to brædder sammen. Pludselig hamrer han sig over fingerene. "Av for helvede", udbryder Peter. "Det må du ikke sige"; siger præsten. "Hver gang du bander, løber det mig koldt ned af ryggen". "Såskulle du have hørt, da min far faldt ned af køkentrappen, så var du frosset ihjel...!"

"Far, far", sagde Holger "Jeg har lige indviet mit nye detektivsæt, og jeg har fundet ud af, at dig og julemanden har samme fingeraftryk...!"

Så var der julemanden, der gik til psykiater og sagde: "Hr. doktor, jeg tror ikke mere på mig selv...!"