



Referat af afdelingsbestyrelsesmøde den 20. august 2020

Tid og sted: Beboerhuset i Hjortens Kvarter kl. 17.00

Indkaldte: Astrid Hansen, Finn Stubtoft, Jens Arne Nielsen, Ole Jensen, Hans Kristian Andersen, Brian Finn Jørgensen, Bente Baudier og Rikke Bertelsen

BO-VEST: Michael Willumsen og Tina Søvsø Pedersen

Afbud:

1. Formalia

- **Valg af dirigent og referent**
- Finn Stubtoft og Tina Søvsø Pedersen
- **Godkendelse af dagsordenen**
- Dagsorden godkendt
- **Godkendelse af referat fra afdelingsbestyrelsesmøde 23. juli 2020**
- Referat godkendt

2. Nyt fra administrationen

Ferien for medarbejderne er ikke helt slut, men det vare ikke mere end et par uger, førend der fuld bemanning igen.

3. Aktionslisten

Utætte varmevekslere: Vi afventer stadig skønsmandens vurdering.

Støj fra radiator: Afventer levering af kapillarrør.

Klinkegulve: Afventer afgørelse.

Kloakker: Sagen stadig ikke afklaret.



<http://va4række.dk/>

Fuglegitter: Monteres i forbindelse med udskiftning af MgO-plader.

Vejbump: Arbejdet er udført.

MgO: Skader på facader er udbedret.

Gavl: Rens af nordvendte facader fortsætter efter behov.

Udlícitering af grønne områder: Driften fik opgaven.

Skimmel under skurtage: Der er malet skurtage i Vædderen, og maleren er gået i gang i Hjorten.

Fuger på badeværelser: Intet nyt.

Information for parkering på Hvidbrovej: Vi afventer svar fra AK.

Bjørnen og Fisken: Stregerne der markerer de ekstra pladser vi lavede, er ved at forsvinde, og skal tegnes op igen.

Er der lavet brandskel mellem boligerne ifm. MgO plade udskiftning: Dette undersøges.

Råddent plankeværk: Der skal en undersøgelse i gang om de fik grunder fra start.

Pletter på fliser i badeværelse: Michael Willumsen og Alex Christiansen tager ud og kigger på disse.

4. Forslag til nye kontortider for personligt fremmøde

Vi afventer beslutning fra BO-VEST om personligt fremmøde i de nye kontortider (man-tirs-ons kl. 8-9 & tors kl. 16-17) grundet Covid19.

5. Planlægning af beboermøde den 28. september 2020

Der må max. være 50 personer i beboerlokalet

Der vil blive en skriftlig tilmelding og en henstilling til, at møde op med 1 person pr. husstand

Input til mundtlig beretning sendes til Astrid Hansen hurtigst muligt

Den skriftlig beretning er lavet.

Første indkaldelse skal udsendes senest fredag den 28. august.

Endelig dagsorden samt bilag skal være sendt ud senest den 17. september 2020.

Dagsorden/indkaldelsen fra BO-VEST tages i brug.



<http://va4række.dk/>

Tilmeldingsblanket samt fuldmagt udsendes med dagsorden/indkaldelsen.

Finn Stubtoft laver en forretningsorden for beboermøder.

6. Nyt fra 9. kreds

Der har på teams mødet været indbudt talere fra BL, talerne informerede om det nye boligforlig.

Den 5. oktober 2020 er det tid til valg for 9. kreds, og VA har besluttet af genopstille Finn Stubtoft.

Der er indkaldt til antenneforeningsmøde den 17. september 2020.

7. Nyt fra formanden

Michael Willumsen gav svar på spørgsmål omkring budget 2021.

Astrid Hansen orienterede om et tema møde i VA.

8. Nyt fra udvalg og grupper

Genbrugsgruppen: Affaldsindsamling den 19. september 2020

Aktivitetsudvalget: Der er informationsmøde på mandag den 24. august 2020

Løbegruppen: Starter op den 25. august 2020

Bydelsfesten den 27. august 2020 er aflyst.

Fællesspisning og Sumba er aflyst i resten af 2020

Udeudvalget: Udvalget har besluttet at driften fortsætter med det grønne arbejde.

Stor ros til alle medarbejder, området ser meget fint ud.

Legepladsudvalget: Legepladsen i Fiskens Kvt. bliver uden fodhegn mod brandstien efter kommunens anvisning.

9. Kommunikation

Figenbladet har deadline mandag den 24. august 2020.

Skriv til Figenbladet omkring nedbrud af nettet i boligerne, Michael Willumsen laver et indlæg og sender til godkendelse hos Finn Stubtoft.

MIW



<http://va4række.dk/>

Hvis bestyrelsen eller driften ønsker at få indlæg op på Hjemmesiden sendes det det Finn Stubtoft.

10. Punkter til næste møde

Planlægning af beboermøde

11. Eventuel

Der kom nye emner der nu er tilføjet aktionslisten.