



Referat af afdelingsbestyrelsesmøde den 8. juni 2017
Tid og sted: Beboerhuset i Hjortens Kvarter kl. 17.00

Indkaldte: Jens Arne Nielsen, Finn Stubtoft, Ole Jensen, Astrid Hansen, Hans Kristian Andersen, Brian Finn Jørgensen, Mai-Brit Bilbo, Tina Christiansen, Lasse Hoffmann og Bente Baudier

Fravær: Hans Kristian Andersen

BO-VEST: Michael Willumsen (ejendomsleder)

Referent: Tina Søvsø Pedersen

1. Formalia

- **Valg af dirigent**
Finn Stubtoft
- **Godkendelse af dagsordenen**
Dagsordenen godkendes dog med ekstra punkt under "Nyt fra administration" vedr. rotter.
- **Godkendelse af referat fra den 4. maj 2017**
Referatet godkendes.

2. Nyt fra administrationen

VA syd og 4. række er nu flyttet sammen, og det fungerer rigtig fint.

Rotter: Ole Jensen informerede omkring problemet med rotter, og Michael Willumsen orienterede omkring de igangværende tiltag.

Der blev besluttet følgende:

Indhentning af pris på rottespærre i alle kloakker

MIW

Der tjekkes op på, om MT Højgaard har udbedret kloakkerne

MIW

Oprettelsen af en arbejdsgruppe, der skal informere resten af beboerne.

Ole Jensen, Mai-Brit Bilbo, Bente Baudier samt Michael Willumsen er deltagere.

Der tages kontakt til kommunen omkring et evt. møde med kommunens rottefænger- og - eller en anden kompetent medarbejder. Michael Willumsen vender retur til arbejdsgruppen.

MIW

Lukning af alle huller ved soklen lukkes af, samt hul ved højskab

MIW

Der undersøges omkring rengøringen af boligerne

MIW

Alle lejere i Bjørnen 10 blev tilbudt alternativ bolig, der blev takket nej fra alle.

3. Aktionslisten

Vedhæftet referatet.

4. Driftsfællesskab med VA 4 Syd

Astrid Hansen (formand) fortalte om mødet hvor de blev præsenteret for planen og arbejdsgangen for begge afdelinger, og orienterede om, at det så fint og fornuftigt ud.

Materialet sendes og læses igennem til næste møde med evt. kommentarer.

ASH

Oplæg til driftsudvalgsmøde i juni 2017 udarbejdes og fremsendes/uddeles på mødet.

JAP



5. Gennemgang af langtidsplanen

Udsættes til næste bestyrelsesmøde sammen med budgetkontrol.

6. Nyt fra formanden

Ved afskedsreception for Jesper Rasmussen indkøbes gave for kr. 1.000,-

ASH

Astrid Hansen genvalgt på generalforsamlingen.

Astrid Hansen blev valgt ind i Bo Vest bestyrelse.

7. Nyt fra udvalg og grupper

God stemning ved grill festen, succesen gentages.

Spiseaften den 21. juni 2017.

Der afventes pris på legeplads ved Oksen og Vædderen mangen til den nye.

BEB

Der er bestilt bænke, en med en fisk, vædder, okse, hjort og en bjørn.

Der afventes pris på legeplads for lidt mindre børn i Hjortens Kvarter.

BEB

Der er aftalt 3 nye mødedatoer for husorden.

8. Kommunikation

Hjemmesiden:

Alt materiale er sendt ud til Martin Kristiansen, således at 4. rækkes informationer er korrekte og opdateret.

Er et subdomain muligt under Bo-Vest hjemmeside?

ASH

9. Punkter til næste møde

Stationære grill (e) ved Hjortens Kvarter 10.0

10. Eventuelt

Pigtråd ved Vædderen 8.F tages ned

MIW

Køb af ny PC til Mai-Brit Bilbo

MAB

11. Markvandring

Den nederste del af Fiskens Kvarters udeområde afventer.

Område omkring træerne v/plads i Vædderens Kvarter skal vedligeholdes.

MIW

Område v/plads i Oksens Kvarter skal vedligeholdes.

MIW

Hvad skal der ske med træerne v/pladsen i Oksens Kvarter.

MIW

Området ved Kanalen/Oksens Kvarter 2-8 vedligeholdes

(ryddes for ukrudt og alt væk fra stien).

MIW

Mellem Oksens Kvarter 4-6 ved betonmur mod kanalen, klippes der til (også) rundt om skraldespanden.

MIW

Ved Hjortens Kvarter 4.F. skal staudebed til venstre vedligeholdes.

MIW

Prøvehusene Bjørnes Kvarter 15.C og D skal males som de andre, og fliserne ved 15.C skal omlægges.

MIW

Bjørnen 6.F. Tagplader ved rivenet fjernes.

MIW