



Referat af afdelingsbestyrelsesmødet den 6. april 2017

Tid og sted: Beboerhuset i Hjortens Kvarter kl. 17.00

Indkaldte: Jens Arne Nielsen, Finn Stubtoft, Ole Jensen, Astrid Hansen, Hans Kristian Andersen, Brian Finn Jørgensen, Mai-Brit Bilbo, Tina Christiansen, Lasse Hoffmann og Bente Baudier.

BO-VEST: Michael Willumsen (ejendomsleder)

1. Formalia

- **Valg af dirigent og referent**
Finn Stubtoft blev valgt som dirigent, og Sofie Pedersen blev valgt som referent.
- **Godkendelse af dagsordenen**
Dagsordenen blev godkendt.
- **Godkendelse af referat fra den 2. marts 2017**
Referatet blev godkendt.

2. Nyt fra administrationen

Rydningen af hegnet langs Bjørnen er godt begyndt, og man vil fortsætte i Fisken bagefter.

Efterfølgende bliver der sat beplantning op i uge 16.

Belysning ved parkeringspladser ved Oksen, Vædderen og Hjorten samt beboerhus og materialegård er igangsat og forventes færdig ultimo maj. Byggesagen betaler.

Flisebelægning på bagstierne mellem Fisken 1 og 3 samt 2 og 4 er igangsat og udføres efter påske.

Skiltene i afdelingen efterses og de skal alle have samme farve – de gamle skilte til Fisken og Bjørnen som står i materialegården opsættes.

Der er foregået tyveri og/eller hærværk på parkeringsskiltene på Bjørnens parkeringsplads, skiltene tilhører p-selskabets.

Kunstner Jørgen Hansen er begyndt på træskulpturerne og forventes færdig i slutningen af april.

Hullerne i molokkerne til madaffald skal gøres mindre med grønne plader, dette bliver udført i uge 17-18, Samtidig skal lågerne til madaffald have en anden farve.

Stikkontakterne i beboerhuset er blevet skiftet alle steder.

Råderetskataloget er færdigt. Det skal sendes ud i tilbudsmapper og husomdeles sammen med referatet fra beboermødet. Kommer der nye tiltag med tiden, kan man sætte en side ind i kataloget.

På beboermødet i september 2016 blev en mindre ombygning af beboerhuset godkendt, denne ombygning bliver udført i juli 2017. Et nyt rengøringsfirma er blevet godkendt.

Sagsforløb m.m. i forbindelse med parkeringssagen er sendt til Ulrik Hoffmeyer vi har endnu ikke hørt nyt i sagen. Albertslund Kommune er blevet orienteret om, at de har mulighed for at etablerer 10-15 p-pladser på Hjorten, Vædderen og Oksens p-plads. Disse pladser kan reserveres til Gymnasiet og



Institutionen. Astrid Hansen kontakter Ulrik Hoffmeyer og meddeler at, såfremt der er mulighed vil 4 Række gerne deltage i møderne med kommunen med Finn Stubtoft.

Jobopslag for fælles HK-medarbejder med VA 4 Syd er udsendt, og deadline er 16. april. Samtaler vil foregå i uge 17, Forventet ansættelses tidspunkt senest 1. juni.

Ombygningen af omklædningsfaciliteterne i materialegår og indretning af frokoststue i kælderen er igangsat og forventes færdige i uge 17-19. Beboerhusgruppen tager stilling til indretning og etablering af skabe i forbindelse med driftsfælleskabet.

3. Evaluering af beboermødet den 21. marts 2017

Der skal fremover gives en skriftlig fuldmagt, hvis man stiller op til valg og ikke er tilstede på mødet.

4. Konstituering af afdelingsbestyrelsen

Astrid blev valgt som formand.

Hans Kristian blev valgt som kassér.

Afdelingsbestyrelsens Forretningsordenen er udleveret.

5. Konstituering af udvalgsposter

Beboerhusgruppen: Bente, Brian, Tina og Astrid blev valgt.

Aktivitetsudvalget: Jens Arne, Tina og Finn blev valgt.

Legepladsudvalget: Torben, Bente, Brian, Gunnar, Claus og Mark blev valgt. Ole ønskede ikke genvalg.

Udeudvalget: Brian, Astrid, Mai-Brit, Susan, Nina og Birgit blev valgt.

Genbrugsgruppen: Brian og Hans Kristian blev valgt.

Der blev oprettet en Miljøgruppe, hvor Ole, Lasse, Hans Kristian, Tina, Hidir og Jens Arne blev valgt.

Husordenudvalget: Astrid, Mai-Brit, Gunnar, Ole, Bente og Lasse blev valgt.

Parkeringsudvalget: Ole, Brian og Astrid blev valgt.

Velkomstudvalget: Jens Arne, Susan og Hans Kristian blev valgt.

Figenblads-udvalget: Susan, Hans Kristian og Jens Arne blev valgt.

Webmaster: Mai-Brit blev valgt.

Driftsgruppen: Ole, Brian, Finn og Astrid blev valgt.

Samråd: Astrid blev valgt.

Følgegruppen for renovering er stoppet med møder og indkaldes kun ved behov, men alle kan deltage.

Brugergruppen: Hans Kristian blev valgt.

BO-Vest: Finn blev valgt, og Ole blev valgt som suppleant.

Antenneforening: Finn blev valgt, og Ole blev valgt som suppleant.

6. Driftsfællesskab med VA 4 Syd

Der er fastlagt en møderække. Michael Willumsen udarbejder arbejdsbeskrivelser og driftsplaner.

7. Aktionslisten



Trygfonden har oplyst om, at der kan søges om en hjertestarter til september. Det koster i alt kr. 30.000. Det blev besluttet, at der skal købes og installeres en hjertestarter, der skal sidde udenfor beboerhuset. Michael finder 16 personer, som skal på hjertestarterkursus.

Der er ikke sket noget i forbindelse med knallertkørslen på stierne.

Der er heller ikke sket mere i forhold til optællingen af p-pladser.

I genbrugsgården skal der laves et aflukke, hvor der kan opbevares ting til udlån, projektet sættes i gang.

8. Nyt fra kontaktperson

9. Nyt fra udvalg og grupper

Brugsretten til pladsen foran beboerhuset bliver behandlet på kommunalbestyrelsesmøde i juni.

4 Række har søgt Albertslund Kommune om tilladelse til at lukke for gennemkørsel på Hvidbrovej. Kommunen igangsætter en trafiktælling. Vi forventer at Kommunen genplanter og luger omkring Syrénhegnet rundt om institutionen. Vi har ikke fået nogen tilbagemelding om vi kan få lov til at nedlægge muren ved Vædderens kv. t.

Genbrugsgruppen: Der kom ikke så mange som håbet til opsamling af affald. Næste gang skal der annonceres om det på de sociale medier, ikke kun via husomdelt brev.

I stedet for sommerfrokost for Genbrugsgruppen den 10. juni blev der foreslået, at genbrugsgruppen deltager i den fælles nytårskur.

Der afholdes Grillaften den 20. maj. Der arbejdes på en sommerfest den 16. september. Der er vinsmagning 26. maj.

10. Kommunikation

Kommentarer m.m. skal stadig sendes til Mai-Brit.

Deadline på *Figenbladet* er 29. maj.

11. Punkter til næste møde

Gennemgang af langtidspanen.

Nyt fra administrationen.

Aktionslisten skal op som punkt 3.

Driftsfællesskab med 4 Syd.

Punkterne 3, 4 og 5 fra dagens dagsorden skal ikke med.

12. Eventuelt

23. maj og 1. juni er der VA-generalforsamling.