



Referat af afdelingsbestyrelsesmøde den 7. april 2016

Tid og sted: Beboerhuset i Hjortens Kvarter kl. 17.00

Deltagende: Jens Arne Nielsen, Ole Jensen, Astrid Hansen, Hans Kristian Andersen, Susan Steinhauer, Brian Finn Jørgensen og Tina Christiansen

Afbud: Finn Stubtoft, Mai-Brit Bilbo og Merete Søkjær

BO-VEST: Michael Willumsen, Mille Andersen

1. Formalia

1. Valg af dirigent og referent

Astrid Hansen blev valgt som dirigent og Mille Andersen som referent

2. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt

3. Godkendelse af referat fra afdelingsbestyrelsesmøde den 3. marts

Referatet blev godkendt

2. Nyt fra administrationen

Michael Willumsen orienterede:

Der rykkes igen for skilte til hoveddørene.

Der blev forelagt nye skilte til genbrugsgården til parkeringspladser i Fisken og Bjørnen. De blev godkendt i henhold til afdelingsbestyrelsens tidligere beslutninger vedrørende farver. Det blev besluttet at indhente priser på at få lavet skiltene. Michael Willumsen sørger for dette.

En række store lastbiler bruger afdelingens flisearealer til at levere varer til skolen. En løsning med cykelbomme til afspærring af stierne blev foreslået. Det blev føjet til aktionslisten, og Michael undersøger det nærmere.

3. Forberedelse af budget 2017

Michael Willumsen:

Mandag kigges på langtidsplanen med administrationen, og en ny langtidsplan bliver lavet.

Der kommer ikke til at være markvandring på grund af renoveringen, og tiden bruges i stedet på langtidsplanen.



Budgetskabeloner fra BO-VEST afventes stadig.

På næste møde medbringer Michael en tidsplan for budgettet.

Der har været møde i Genbrugsstyregruppen, som foreslår et budget for gruppen på 8.000 kroner.

Mulighederne for effektiv drift i samarbejde med 4 Syd blev diskuteret, og en effektivitetsgruppe blev nedsat med Finn, Astrid, Brian og Ole som medlemmer.

Det blev besluttet at man efter en eventuel sammenlægning får lov at inddrage kælderen i Beboerhuset for at lave plads til alle i driften.

4. Aktionsliste

Billardbordet kan ikke sælges og det blev besluttet at forære det væk til klubben Svanen, hvis de vil have det.

Råderet, husorden og vedligeholdelsesreglementet: Der har været afholdt møder, og en dato for beboermøde afsættes snart.

Damp på ovnen i beboerhuset: Det er undersøgt og igangsættes snarest.

Skilte på p-pladser: Campingskilte mangler stadig at blive opsat. De eksisterende skilte skal vendes, så de står rigtigt. Brian og driften arbejder videre med det.

"Beplantning omkring beboerhus" slettes fra aktionslisten.

Alt fra aktionslisten, som er lavet, lægges i arkiv og Michael laver derefter en ny aktionsliste

Affaldssortering: der arbejdes stadig på en løsning til indendørs affaldssortering. Michael forbereder et forslag.

5. Nyt fra kontaktpersonen

Astrid Hansen orienterede om fællesområder som styres af kommunen.

Bestyrelsen besluttede at arbejdet med fællesområderne fremover skal varetages af udevalget, som også får til opgave at skrive et brev til kommunen vedrørende disse.



6. Nyt fra udvalg og grupper

Aktivitetsudvalget:

Har deltaget i Syd-samarbejde. Julearrangementet har givet overskud, og der skal derfor ikke ydes tilskud til arrangementet i år. Derimod har ABC tidligere givet tilskud til bydelsfesten, men dette stopper. Derfor besluttede bestyrelsen at øge tilskuddet til festen fra 3000 til 4000 kr.

I stedet for at bruge penge på leje af borde til loppemarkeder, er det blevet besluttet at indkøbe et antal caféborde. Disse kan opbevares i beboerhuset.

Udvalget er godt i gang med at planlægge jubilæumsfesten.

Legepladsudvalget holder møde mandag d. 11/4 med Tine Sønderby. Der bliver holdt oplæg fra forskellige legepladsfirmaer, og både børn og voksne er inviteret.

Affaldsindsamling 2016: Efter initiativ fra beboere er der blevet arrangeret et affaldsindsamlingsarrangement. Astrid har lavet en flyer, som kan deles ud. Det bliver afholdt d. 17/4 fra 10-13. Det er Danmarks Naturfredningsforenings projekt, som afdelingen har valgt at deltage i. Genbrugsgruppen har besluttet at holde åbent fra 10-14 på dagen for at hjælpe til med affaldsaflevering.

7. Evaluering af beboermøde d. 17. marts

Bestyrelsen var enige om, at det var et godt beboermøde.

8. Kommunikation – herunder hjemmeside

Michael Willumsen arbejder på at få hjemmesiden op at køre.

Figenbladet: Susan, Jens Arne og Hans Kristian er den nye redaktion. Schultz fortsætter med at levere vittigheder til bagsiden.

9. Punkter til næste møde

1. Formalia:

- i. Valg af dirigent og referent
- ii. Godkendelse af dagsorden
- iii. Godkendelse af referat fra afdelingsbestyrelsesmøde d. 7. april

2. Konstituering

- i. Afdelingsbestyrelsen



ii. Udvalgene:

1. Udeudvalget
2. Legepladsudvalget
3. Aktivitetsudvalget
4. Genbrugsgruppen
5. Beboerhusgruppen
6. Figenbladet
7. Effektivitetsgruppen

iii. Planlægning af konference for den nye bestyrelse

3. Nyt fra administrationen
4. Godkendelse af budget for 2017
5. Aktionslisten
6. Nyt fra kontaktpersonen
7. Nyt fra udvalg og grupper
8. Kommunikation – herunder hjemmeside
9. Punkter til næste møde
10. Evt.

Astrid udarbejder en oversigt over udvalgene til næste møde, som udsendes forud for mødet.

10. Evt.

Ole Jensen søger hos Trygfonden om en hjertestarter

Følgegruppen holder møde igen d. 20/4 kl. 17.

Et-årgennemgangen af boligerne: der er stadig problemer med fugerne mellem fliserne. Driften kigger på det.

Servicetjek: det blev besluttet at driften enten har adgang til boligerne om formiddagen eller om eftermiddagen.