

Referat fra ekstraordinært beboermøde den 17. maj 2010 vedrørende godkendelse af EUDP demonstrations- renoveringer i Fiskens Kvarter 1A – 1F

Deltagere:

- Der deltog 39 husstande med 78 stemmer i alt
- Fra afdelingsbestyrelsen deltog: Astrid Hansen, Bente Baudier, Anni Hansen, Susan Steinhauer, Hans Schjørmann, Ivan Korzon, Jens Christensen og Hans Kristian Andersen.
- Fra Nova5 arkitekterne deltog Jørgen Kreiner fra ingeniørfirmaet Niras deltog Peter Noye.
- Fra VAs bestyrelse deltog Biba Schwoon.
- Fra VAs administration deltog afdelingsleder Michael Willumsen, ejendomsfunktionær Svend Klausen, byggechef Jesper Rasmussen og projektleder Tine Refsgaard.
- Fra Albertslund Boligsociale Center, ABC, deltog Lea Sørensen.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Valg af stemmeudvalg
4. Godkendelse af dagsorden
5. Godkendelse af forslag om gennemførelse af seks EUDP demonstrationshuse i Fiskens Kvarter 1A – 1F
6. Eventuelt

Referat:

1. Valg af dirigent
Biba Schwoon blev valgt til dirigent. Biba Schwoon konstaterede, at beboermødet var indkaldt rettidigt den 29. april med mere end to ugers varsel.
2. Valg af referent
Hans Kristian Andersen
3. Valg af stemmeudvalg
Nina Eilers, Michael Willumsen, Flemming Hansen.
4. Godkendelse af dagsorden
Den udsendte dagsorden blev godkendt uden ændringer.
5. Godkendelse af forslag om gennemførelse af seks EUDP demonstrationshuse i Fiskens Kvarter 1A – 1F
Forslaget om at gennemføre demonstrationsrenoveringer af de seks rækkehuse i Fiskens Kvarter nr. 1A – 1F er beskrevet i informationsmaterialet til beboermødet udsendt til alle beboere fredag den 7. maj. Arkitekt Jørgen Kreiner gennemgik på beboermødet det udsendte

forslag. Ved behandlingen af forslaget blev der fra beboerne stillet spørgsmål, som blev besvaret af Jørgen Kreiner og Jesper Rasmussen.

Herefter blev følgende to forslag behandlet:

Forslag 1:

Fra Hans Schjørmann, Ivan Korzon, Tommy Larsen og Ole Elkær var der fremsat følgende forslag til godkendelse af EUDP demonstrationsrenoveringen:

*"At forslaget om EUDP demonstrationsrenoveringen i Fiskens kv. 1A-1F godkendes **uden opsætning af vinduer mod havesiden**. Jf. beslutningen fra beboermødet den 26.04.10.*

*Hvis etableringen af vinduer til havesiden fastholdes, **skal det til skriftlig afstemning i alle husstande**, således at også enlige forsørgere og folk på skiftehold får en mulighed for at deltage, da det har en væsentlig påvirkning på beboernes trivsel, og det samtidigt er en drastisk ændring i bebyggelsens arkitektoniske grundidé."*

Dette forslag var inden mødet omdelt skriftligt med begrundelse til alle beboerne.

Forslag 2:

Fra Hans Kristian Andersen, Bente Baudier, Anni Hansen, Susan Steinhauer og Astrid Barkholt Hansen var der fremsat følgende forslag til godkendelse af demonstrationsrenoveringen:

"Beboermødet stemmer om det fremlagte forslag til godkendelse af EUDP-demonstrationshusene.

Det indebærer, at der ikke stemmes om vinduer til havesiden. Denne stillingtagen afventer resultatet af Kommunalbestyrelsens behandling og vedtagelse af lokalplan på mødet den 8.6.2010.

Der gennemføres ikke urafstemning i forbindelse med godkendelse af EUDP-projektet, men først i forbindelse med godkendelse af den samlede helhedsplan."

Dirigenten vurderede, at ændringsforslag 2 var mest vidtgående, da det både indeholdt forslag om godkendelse af EUDP-projektet uden stillingtagen til vinduer og forslag om ikke at gennemføre urafstemning i forbindelse med denne godkendelse, men først ved godkendelse af den samlede helhedsplan.

Hun satte derfor forslag 2 til afstemning først. Det blev vedtaget med følgende stemmetal:

- 54 stemmer for
- 17 stemmer imod

Med vedtagelsen af forslag 2 bortfaldt forslag 1.

6. Eventuelt

Der blev fra to beboere fremført følgende ønsker til kommende beboermøder:

- At boligafdelingen anskaffer et lydanlæg til kommende møder, så det bliver lettere at høre og forstå indlæggene.
- At et referat fra et tidligere beboermøde altid skal være udsendt til beboerne inden der afholdes et nyt beboermøde.