

Referat fra Afdelingsbestyrelsesmøde  
28. november 2011

Deltagere: Hans Kristian Andersen HKA, Astrid Hansen AH,  
Bente Baudier BB, Hassan Ameri HA og Susanne Kassentoft Baudier SKB

Afbud: Susan Steinhauer, Jens Zahle, Ivan Korzon  
FRA: BO-VEST: Michael Willumsen MIW

|                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Valg af dirigent                                    | HKA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 2. Valg af referent                                    | AH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 3. Godkendelse af dagsorden.                           | Dagsordenen blev godkendt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 4. Godkendelse af referat fra sidste møde              | Referatet blev godkendt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 5. Nyt fra VA's administration v/<br>Michael Willumsen | <p>1. <u>Samarbejde med Albertslund Kommune</u><br/>MIW har haft møde med Albertslund Kommunens driftsafdeling angående beplantningen på Hvidbrovej ud for Fisker og Bjørnens kv. Det er blevet aftalt, at vi rydder det stykke vej i henhold til aftalen på markvandringen. Møderækken med Kommunen fortsætter, da vi ønsker, at udvide samarbejdet mest muligt under forudsætning af, at der følger penge med de arbejder vi overtager. <u>Linde Alleén</u> Kommunen vil fælde træerne og plante nye. Det skal undersøges om alle træerne skal fældes. Kommunen betaler for fældningen.</p> <p><u>Området omkring Hjorten</u> MIW har talt med kommunen om det område og vender tilbage med en plan for området.</p> <p>Beboerhusgruppen – møde 6/12 kl. 17,00<br/>Materialelegård – Vi afventer kommunens behandling af byggesagen. Forventet byggestart ca. marts 2012.</p> <p><u>P-Pladser</u> MIW skriver til Susanne Kramer, Albertslund Kommune for, at få forhandlet en ny aftale om parkeringspladser. P-pladerne på den anden side af gymnasiet har også problemer med parkering, det ville være ønskeligt om de også kom med i aftalen. MIW sender mail til gymnasiet om parkeringsproblemer.</p> <p><u>Budget</u> MIW sender en kommenteret budgetopfølgning ud til mødet 9. januar 2012.</p> |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                               | <p><u>Snerydning</u> MIW oplyste at ejendomsfunktionærerne står for afdelingens snerydning.</p> <p>Det blev aftalt, at MIW laver en opgørelse på sit timeforbrug over en 3 måneders periode for deltagelse i møder. Viser det sig at MIW deltager i mere arbejde uden for afdelingen end den kan bære, må vi overveje om MIW skal/ kan frikøbes for nogle timer, så andre kan udføre det arbejde MIW ikke når.</p> <p>Det drejer sig om følgende grupper.</p> <p>ABC Styregruppe<br/> ABC Arbejdssekretariat<br/> Rækkehusene's Følgegruppe<br/> Rækkehusene's Genhusningsgruppe<br/> Rækkehusene's Bolignet<br/> Frivillighedsudvalget</p> |
| 6. Hjemmeside for afdelingen  | Udskudt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 7. Ny husorden for afdelingen | Udskudt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8. Byggeplaner for beboerhus og materialelegård | Byggeplaner for beboerhus og materialelegård – se under punkt 5.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9. Nyt fra kontaktpersonen                      | <p>9. Det blev drøftet, hvilket mandat medlemmerne af afdelingsbestyrelse har når de deltager i udvalgsarbejde. I Følgegruppen har deltagerne mandat til at træffe beslutninger på møderne (alle kan deltage). Beboerhusgruppe / materialelegårdsudvalgets arbejde/indstilling skal behandles i afdelingsbestyrelsen inden forelæggelse på beboermødet.</p> <p>Det blev drøftet, hvem der bestemmer indretningen af de tomme boliger, det blev aftalt, at det skal drøftes på et følgegruppemøde.</p> |
| 10. Nyt fra bestyrelse og udvalg                | Søndag den 4/12 afholdes der juletræsfest i Svanens kv. 22 sammen med ABC                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 11. Nyt fra ABC                                 | Der er udarbejdet en frivilligheds håndbog af Rikke Møller.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12. Stof til Figenbladet                        | <p>Stof til Figenbladet</p> <p>Renovering / køkkengruppe – Astrid laver indlæg</p> <p>Bolignet – Hans Kristian</p> <p>Beboerhus – MIW</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                              |                                                                                                                                |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                              | Materialegård MIW<br>Nyt fra driften – MIW<br>Sidse frist onsdag den 7/12.                                                     |
| 13. Dagsorden til næste møde | Nye mødedatoer i foråret. Beboermøde 28/3.12<br>– regnskab.<br>Hjemmeside<br>Husorden<br>Beboerhus / materialegård<br>Regnskab |
| 14. Eventuelt                | Intet til eventuelt.                                                                                                           |

Venlig hilsen

Astrid