

Endeligt Referat fra Afdelingsbestyrelsesmøde den 10. april 2012

Deltagere: Astrid Hansen, Bente Baudier, Henriette Ørberg, Ivan Korzon, Finn Stubtoft, Inge Lise Jørgensen, Jens Arne Nielsen og Hans Kristian Andersen fra afdelingsbestyrelsen. Desuden afdelingsleder Michael Willumsen.

Afbud: Hassan Ameri.

1. Valg af dirigent	Astrid
2. Valg af referent	Hans Kristian
3. Godkendelse af dagsorden	Den udsendte dagsorden blev godkendt med to tilføjelser: - Ved planlægningen af sommerens møder vil vi også lægge en plan for behandling af budgettet for 2013. - Under nyt fra administrationen vil vi også behandle den henvendelse, vi har fået fra AB Syd om lysindfald i Løven 8 F.
4. Godkendelse af referat fra afdelingsbestyrelsens møde den 13. marts	Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde den 13. marts blev godkendt uden ændringer.
5. Konstituering	Den nyvalgte afdelingsbestyrelse har konstitueret sig som angivet nedenfor. Den første person på listen for hvert udvalg er kontaktperson: - Kontaktperson: Astrid - Kasserer: Hans Kristian - Udeudvalg: <u>Bente</u>, Henriette, Ivan, Hassan (Udeudvalget står for indretning og af legepladser, stier og andre fællesarealer. Desuden står udeudvalget også for samarbejde med AB Syd om de arealer, som grænser op til begge boligafdelinger) - Velkomstudvalg: <u>Hans Kristian</u>, Hassan, Henriette, Inge Lise - Miljøudvalg: <u>Ivan</u>, Bente, Hassan, Hans Kristian (Miljøudvalget står bl.a. for indretning af genbrugsgård og organisering af genbrugsvejledere) - Samråd for Masterplan Syd: Astrid - Følgegruppen for renovering af rækkehusene: Astrid, Finn, Bente, Inge Lise, Jens Arne, Hassan, Ivan, Hans Kristian - Bo-Vest repræsentantskab: Astrid deltager for VAs bestyrelse Hans Kristian deltager for afd. 4 Rk. - Beboerhusudvalg: <u>Finn</u>, Henriette, Bente, Ivan, Astrid Desuden deltager beboerne: Mogens Grønborg og Ole Jensen. (Beboerhusudvalget står for indretning af beboerhuset, planlægger aktiviteter i beboerhuset og fastlægger regler for anvendelse af beboerhuset) - VAs foreningssekretariat: <u>Astrid</u>, Finn er suppleant for Astrid

	- Albertslund kommunes Brugergruppe: <u>Bente</u>, Finn - IT udvalg: <u>Finn</u>, Henriette, Bente (IT udvalget står bl.a. for etablering af hjemmeside for boligafdelingen) - Styregruppen for ABC Syd: <u>Bente</u>, Hans Kristian - Figenbladets redaktion: <u>Kurt Schultz</u>, Hans Kristian, Ivan Endelig trak vi lod om suppleantposterne til afdelingsbestyrelsen: - Første suppleant blev Jens Arne - Anden suppleant blev Inge Lise
6. Mødeplan	Vi har aftalt følgende mødedatoer i 2012: Ma. 7/5 kl. 17:00 Afdelingsbestyrelsesmøde vedr. budget for 2013 med "markvandring" Ti. 12/6 kl. 18:30 Afdelingsbestyrelsesmøde vedr. budget Ti. 3/7 kl. 18:30 Afdelingsbestyrelsesmøde vedr. budget On. 8/8 kl. 18:30 Afdelingsbestyrelsesmøde vedr. budget To. 30/8 kl. 18:30 Afdelingsbestyrelsesmøde vedr. beboermøde Ti. 11/9 kl. 19:00 Beboermøde vedr. budget for 2013 Ti. 25/9 kl. 18:30 Afdelingsbestyrelsesmøde Ti. 9/10 kl. 18:30 Afdelingsbestyrelsesmøde Ti. 20/11 kl. 18:30 Afdelingsbestyrelsesmøde For at sikre en grundig behandling af budgettet for 2013 har vi aftalt fire afdelingsbestyrelsesmøder inden beboermødet i september. – Hvis det viser sig unødvendigt med så mange møder, vil vi aflyse et af sommerens møder.
7. Nyt fra administrationen	- Albertslund Kommune har etableret udluftning af kloak ved beboerhuset, Hjortens Kvarter nr. 10. Udluftningsrøret er camoufleret som flagstang. - Albertslund Kommune har endnu ikke meddelt, hvornår de vil tage hegnet ned og åbne pladsen foran beboerhuset. - Michael forhandler med Albertslund Kommune om vedligeholdelse af P-pladserne ved Kongsholm Gymnasium og HF og ved daginstitutionen Sydstjernen. Kommunen har tidligere bidraget med 20.000 kr. om året til vedligeholdelse af P-pladserne ved Kongsholm gymnasium og HF. Vi mener at kommunen nu også skal bidrage med 20.000 kr. om året til vedligeholdelse af P-pladserne ved Sydstjernen. - Vi har fået en henvendelse fra AB Syd om at fælde eller beskære træerne i legegaden ved Løvens Kvarter. Vi vil kigge på problemet ved markvandringen den 7/5, og vi vil bede udeudvalget om at komme med en indstilling. - Michael har til den nye materialegård indkøbt en container og en containerelevator fra Hyldespjældet for kun 2.500 kr. - Den 11/5 vil den næste økonomiopgørelse for budgetopfølgning være klar. I den forbindelse vil vi også overveje, om vi skal nedsætte et økonomiudvalg under afdelingsbestyrelsen.
8. Nyt fra kontaktperson	Astrid har deltaget i beboermøder i både Banehegnet og i Blokland for at fremlægge bestyrelses forslag om at indføre

	repræsentantskab i stedet for generalforsamling i VA. Stemningen for repræsentantskab i de to afdelinger var ikke så positiv som hos os.
9. Nyt fra bestyrelse og udvalg	Astrid orienterede om de seneste møder i VAs bestyrelse.
10. Dagsorden til næste møde	Næste afdelingsbestyrelsesmøde bliver mandag den 7. maj kl. 17 med spisning: - Vi vil begynde mødet med at gennemgå det nye udkast til langtidsplan for boligafdelingen, og beslutte, hvad vi skal kigge på. - Herefter vil vi gå "markvandring" hvor vi kigger på de forhold, der skal afsættes penge til i budgettet. - Efter "markvandringen" vil vi igen gennemgå og justere langtidsbudgettet. - Bente og Astrid køber smørrebrød til mødet.
11. Figenbladet	Figenbladets marts nummer er udkommet for nyligt. Deadline for næste nummer bliver mandag den 21. maj.
12. Eventuelt	- Skiltet for Parkering Forbudt ved Fiskens Kvarter nr. 1 blev ødelagt i forbindelse med beskæringen af beplantningen langs Hvidbrovej. Michael har bedt Albertslund Kommune om at sætte et nyt skilt op. - Der bliver kørt alt for hurtigt på Oksens Parkeringsplads. Michael vil undersøge, hvad det vil koste at få lavet nogle bump, som kan nedsætte farten. Vi vil kigge på denne løsning under "markvandringen" på næste møde.

med venlig hilsen
Hans Kristian